

惠东县平山第一小学雷电防护装置 检测服务采购需求书

序号	类别	需求说明
1	名称	惠东县平山第一小学校园雷电防护装置检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县平山第一小学
3	中介服务名称	雷电防护装置检查
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：雷电防护装置检测乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	对我校校园内6栋建筑物，楼房天面面积约2787平方米开展雷电防护装置检测服务，提供雷电防护装置检测报告。本次服务为惠东县平山第一小学校园雷电防护装置检测服务。
6	合同履行地点 和 方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式 和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价、报价区间：6500元-5600元 3. 计价标准：收费标准按省物价局《关于核定雷电防护装置检测等服务收费项目和收费标准的复函》（粤价函（2004）409号文）规定执行。
8	服务时间	中选3个工作日内签订合同，签订合同后15个工作日内完成检测。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体于合同中给予明确。
11	违约责任	具体于合同中给予明确。



12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-11)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

