

设计单位公开选取需求书

公开选取项目名称：淡水街道办事处第一社区卫生服务中心
医疗业务用房修缮工程设计服务

公开选取人：惠阳区淡水街道办事处第一社区卫生服务中心

日期：2026年5月

公开选取项目内容

一、资格要求

1. 报名参加本次采购服务的公司需取得国家住建部或住建厅核发的《工程设计资质证书》，专业为建筑（建筑工程），资质等级为甲级。

二、项目概况

2. 项目名称：淡水街道办事处第一社区卫生服务中心医疗业务用房修缮工程设计服务

3. 建设单位：惠州市惠阳区淡水街道办事处第一社区卫生服务中心

4. 项目地点：淡水街道南门北路 10 号

5. 项目概况：淡水街道办事处第一社区卫生服务中心医疗业务用房修缮项目。工程投资估算建安费约 56.4 万。本次采购的是该工程造价咨询服务。

6. 设计费用：1 元~2.5 万元，参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格〔2002〕10 号），计取并下浮 20%。结算价最终以选取人审定金额为准。

三、服务内容

1. 根据内容、要求，按国家及建筑行业设计标准、技术规范、规程、定额等进行设计，并提供符合质量的设计文件、图纸。

2. 设计文件中严格控制出现的遗漏或错误；工程开工前，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更、参加隐蔽工程验收和竣工验收。

四、工期、成果要求

签订合同且选取人提供的有关资料后,5 日历天内完成工程设计。

成果文件需同时提供所有图纸和文字 (CAD 格式和 PDF 格式) 的电子文件 (刻录到光盘)。

五、其它须知

1. 合同期内如发生人身安全及其它事故,一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2. 确定中选单位后,合同签订前须按有关规定报有关部门审定。

3. 中选单位在接到选取单位通知后,须安排项目负责人于 2 个工作日内到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”,领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件 (含身份证复印件,领取时,须出示身份证原件)。

六、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构,务必按照本需求书的有关要求,做好计划安排,准备好相关材料。中选中介服务机构存在以下行为的,记入不良信用记录。

1. 中选机构擅自放弃中选结果;

2. 超出公告及需求书范围,擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的;

3. 中介服务机构中选后未在 2 个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员,携带相关材料与业主单位接洽并领取中选通知书;

4. 中选机构自合同签订之日起,未能按公告要求的服务时间完成服务;

5. 中选机构未按从业规范提供服务,服务质量不达标。





[Illegible Title]

[Illegible text block 1]

[Illegible text block 2]

[Illegible text block 3]

[Illegible text block 4]

[Illegible text block 5]

[Illegible text block 6]

[Illegible text block 7]

[Illegible text block 8]

[Illegible text block 9]

[Illegible text block 10]

[Illegible text block 11]

[Illegible text block 12]

[Illegible text block 13]

[Illegible text block 14]

[Illegible text block 15]

[Illegible text block 16]

[Illegible text block 17]

[Illegible text block 18]

[Illegible text block 19]

[Illegible text block 20]

[Illegible text block 21]

[Illegible text block 22]

[Illegible text block 23]

[Illegible text block 24]

[Illegible text block 25]

[Illegible text block 26]

[Illegible text block 27]

[Illegible text block 28]

[Illegible text block 29]

[Illegible text block 30]

[Illegible text block 31]

[Illegible text block 32]

[Illegible text block 33]

[Illegible text block 34]

[Illegible text block 35]

[Illegible text block 36]

[Illegible text block 37]

[Illegible text block 38]

[Illegible text block 39]

[Illegible text block 40]

[Illegible text block 41]

[Illegible text block 42]

[Illegible text block 43]

[Illegible text block 44]

[Illegible text block 45]

[Illegible text block 46]

[Illegible text block 47]

[Illegible text block 48]

[Illegible text block 49]

[Illegible text block 50]