



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	罗阳街道小金村补绿工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县人民政府罗阳街道办事处 地址：广东省惠州市博罗县罗阳街道麻石巷 71 号 联系电话：0752-6622142
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构 的 资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.参加本次服务的公司需取得国家住建行政主管部门或省住建厅核发的《工程设计资质证书》，资质类别为风景园林工程设计专项，等级为乙级或以上。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1.项目基本情况：项目覆盖塘佛、博头岭、金盘围、四角楼、大径、社排共 6 个村民小组，主要建设内容包括大叶油草铺设，香樟、紫

		薇、桂花、沉香等乔木栽植，火山榕绿篱及红继木、三角梅等灌木种植，混凝土路缘石安装、广场铺装、砖砌花池与树池、环保仿真草皮围挡、铁丝围网、汀步建设，以及配套安全文明施工、植物养护等工程。（建安费约 88 万元）。 2.服务内容：中选单位需根据内容、要求，按有关要求及技术标准对项目进行图纸设计，配合做好项目施工现场技术指导及竣工验收等后续服务。 3.服务要求：根据国家建筑设计标准、技术规范、规程、定额进行设计、并提供符合质量的设计文件、图纸。进行现场指导、验收和后续服务等工作。
6	合 同 履 行 地 点 和 方 式	具体以合同约定为准。
7	公 开 选 取 方 式 和 计 价 标 准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：本次采购服务金额根据国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计费管理规

		定》（计价格〔2002〕10号）的收费标准计算，服务费为31500元-33600元。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	结算方式	具体以合同约定为准。
10	违约责任	具体以合同约定为准。
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
12	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方

		法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---