


采购需求书



	类别	建议
1	名称	东莞市寮步镇篮球中心片区农文旅第一期项目设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市寮步实业投资集团有限公司 公司地址：东莞市寮步镇勤政路 20 号 联系电话：0769-83232333 联系人：刘生
3	中介服务名称	东莞市寮步镇篮球中心片区农文旅第一期项目设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程设计，风景园林工程设计专项乙级或以上资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：东莞市寮步实业投资集团有限公司对东莞市寮步镇篮球中心片区农文旅第一期项目进行设计方案，第一期涉及改造地块位于山姆超市旁空地及篮球中心对面的三角形闲置地块，共计 229 亩，现业

		<p>主需委托设计单位对该项目进行设计图纸方案。</p> <p>2. 服务类型：工程设计</p> <p>3. 服务要求：设计单位根据业主的建设规划要求，从而制定东莞市寮步镇篮球中心片区农文旅第一期项目的设计资料（包括但不限于施工图纸、设计方案等资料）。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间以双方签订合同条款约定为准。</p> <p>2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务等。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：本次工程项目根据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）、《寮步镇政府性投资事项相关服务费用计费指引》的收费标准。</p>
8	服务时间	<p>自中选通知书发出之日起 30 个自然日内签订合同，自合同签订生效之日起 10 个工作日内出具成果文件。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：项目施工竣工验收后再进行设计验收。</p>



		<p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准及企业标准和其他标准等等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体以双方签订合同条款约定为准。</p>
10	结算方式	一次性付款：项目施工竣工验收后，出具竣工验收报告后，提交请款报告及相应金额增值税发票后 <u>30</u> 天内。
11	违约责任	具体以双方签订合同条款约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商解决不成，双方同意提交采购人所在地人民法院解决。
13	备注	业主单位根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同，具体以双方签订合同为准。