

乐从小学烹饪教室改造项目 工程

预 算 价

预 算 价 (小写) : 217399.53

(大写) : 贰拾壹万柒仟叁佰玖拾玖元伍角叁分

建设单位: (单位盖章) 法定代表人 或其授权人: (签字或盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章) 法定代表人 或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章) 编 制 时 间:

复 核 人: (造价工程师签字盖专用章) 复 核 时 间:

建设项目预算价汇总表

工程名称：乐从小学烹饪教室改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：房屋建筑工程的单项工程，单位工程建立应按本标准格式附录B的规定

单项工程预算价汇总表

工程名称：乐从小学烹饪教室改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	土建装饰工程	181891.70		7079.17	
2	安装工程	35507.83		4285.38	
合计		217399.53		11364.55	

注：房屋建筑工程的单项工程，单位工程建立应按本标准格式附录B的规定

单位工程预算价汇总表

工程名称：土建装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	169382.18	
1.1	拆除工程	11976.35	
1.2	新建工程	22227.01	
1.3	门窗工程	13016.17	
1.4	墙面造型	28166.90	
1.5	天花造型	41712.14	
1.6	地面工程	33832.29	
1.7	定制品	18451.32	
2	措施项目费	8215.42	
2.1	绿色施工安全防护措施费	7079.17	
2.2	其他措施项目费	1136.25	
3	其他项目费	2493.19	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2493.19	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	规费		—
5	税前工程造价	180090.79	
6	增值税销项税额	1800.91	—
7	工程造价	181891.70	

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”

分部分项工程清单与计价表

工程名称：土建装饰工程

第 1 页 ， 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		拆除工程					11976.35	
1	011605002001	墙裙拆除	1. 瓷砖墙裙拆除（含结合层） 2. 垃圾清运5km以内	m2	58.24	34.32	1998.8	
2	011613001001	灯具拆除	1. 原有灯具拆除 2. 垃圾清运5km以内	套	28	10.8	302.4	
3	011606003001	天花吊顶拆除	1. 天花吊顶拆除 2. 垃圾清运5km以内	m2	136.22	16.84	2293.94	
4	011608003001	墙面壁纸铲除	1. 墙面壁纸铲除 2. 垃圾清运5km以内	m2	120.25	7.09	852.57	
5	011610002001	门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾清运5km以内	m2	11.13	28.31	315.09	
6	011608001001	铲除油漆面	1. 原有墙面油漆铲除 2. 垃圾清运5km以内	m2	76.32	7.09	541.11	
7	011605001001	平面块料拆除	1. 块料地面拆除 2. 垃圾清运5km以内	m2	136	25.96	3530.56	
8	011608001002	基层打磨	1. 拆除后基层清理、打磨	m2	178.49	12	2141.88	
		新建工程					22227.01	
9	011210006001	门洞封堵	1. 轻钢龙骨框架安装 2. 基层夹板打底（双面） 3. 面层石膏板（双面）	m2	4.19	211.74	887.19	
10	011406001001	门洞封堵乳胶漆	1. 满刮腻子3遍 2. 乳胶漆二底二面	m2	8.38	56.85	476.4	
11	011408001001	窗户贴纸	1. 定制窗户贴纸	m2	10.92	59.56	650.4	
12	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙面1:2.5水泥砂浆抹灰找平	m2	58.24	21.93	1277.2	
13	011204003001	块料墙面	1. 定制马赛克瓷砖墙裙 2. 水泥砂浆结合层	m2	60.38	166.91	10078.03	
14	011502001001	金属装饰线	1. 定制不锈钢收边线条	m	50.23	12.39	622.35	
15	011406001004	墙面油漆翻新	1. 墙面腻子找平 2. 乳胶漆二底二面	m2	114.48	39.78	4554.01	
16	010903002001	墙面涂膜防水	1. 墙面防水涂料涂刷 3 遍 2. 防水高度≥1500mm	m2	75.47	48.78	3681.43	
		门窗工程					13016.17	
17	010807001001	定制异形窗户造型	1. 定制异形窗框 2. 定制10mm钢化玻璃 尺寸：1950*3400mm	m2	13.26	575.22	7627.42	
18	010805007001	定制双开木门	1. 定制带玻璃窗双开木门 尺寸：1960*2200mm	樘	1	3512.86	3512.86	
本页小计							45343.64	

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定

分部分项工程清单与计价表

工程名称：土建装饰工程

第 2 页 ， 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010805007002	定制单开木门	1. 定制带玻璃窗单开木门 尺寸：1100*2200mm	樘	1	1875.89	1875.89	
		墙面造型					28166.9	
20	011207001001	黑板墙造型装饰	1. 基层处理 2. 定制龙骨安装 3. 基层夹板安装 4. 面层石膏板安装 5. 刮腻子找平、表面喷涂乳胶漆 6. 定制木饰面装饰 7. 定制装饰线条 8. 定制洞洞板饰面 9. 金属踢脚线安装 尺寸：7000*3100mm	m2	21.7	393.77	8544.81	
21	011501019001	层板架	1. 定制层板架 2. 规格：600*200*20mm	个	8	141.59	1132.72	
22	011507001001	墙面广告装饰	1. 基层处理 2. 定制安迪板异形雕刻造型 3. 定制PVC艺术字体雕刻 4. 定制亚克力异形雕刻造型 5. 定制亚克力字体雕刻	m2	29	279.34	8100.86	
23	011507001002	墙面水滴造型装饰	1. 基层处理 2. 定制安迪板异形雕刻造型 3. 结构胶安装及局部打钉安装	m2	28	206.56	5783.68	
24	011407001001	墙面防白蚁处理	1. 墙面整体防白蚁喷洒	m2	173.44	26.55	4604.83	
		天花造型					41712.14	
25	011406001003	天棚喷漆	1. 原有天花局部腻子修补 2. 天花喷涂乳胶漆	m2	151	57.14	8628.14	
26	011302001001	天花造型	1. 轻钢龙骨安装 2. 基层夹板打底 3. 面层石膏板	m2	65	155.63	10115.95	
27	011406001002	天花造型油漆	1. 石膏板贴缝网带处理 2. 满刮腻子3遍 3. 乳胶漆二底二面	m2	65	75.77	4925.05	
28	011302002001	铝方通吊顶	1. 轻钢龙骨安装 2. 定制木纹铝方通安装	m2	75	212.84	15963	
29	010904002003	造型天花防白蚁处理	1. 新建夹板石膏板造型天花做防白蚁喷洒	m2	65	32	2080	
		地面工程					33832.29	
本页小计							71754.93	

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定

分部分项工程清单与计价表

工程名称：土建装饰工程

第 3 页 ， 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 20mm厚水泥砂浆楼地面找平	m2	136	18. 41	2503. 76	
31	011103004001	塑料卷材楼地面	1. 基层处理 2. 地面自流平 3. 定制环保地胶铺设	m2	136	164. 11	22318. 96	
32	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 地面做1. 5mm 聚氨酯涂膜两道 2. 沿墙卷起 300mm 以上	m2	152. 2	39. 43	6001. 25	
33	010904002002	地面防白蚁处理	1. 地面整体防白蚁喷洒	m2	136	22. 12	3008. 32	
		定制品					18451. 32	
34	011501009001	冲洗区操作台	1. 定制免漆板矮柜，基材采用E0级多层实木板，甲醛释放含量小于0. 05mg/L, 符合GB18580--2001标准，率度≥760kg/m3，抗拉强度三1200MPa，静曲张度≥51. 2Mpa，平面握钉力≥1000N，握钉力强，吸水膨胀力≤6%，具有防污、防刮、耐磨、耐腐蚀、不易变形、不怕烟头灼烫等特点，整体具备良好的横向纵向强弱电走线功能，提供必要走线辅件，反复拆装多次稳定不变形。 2. 定制免漆板柜门饰面，双饰面多层板，采用耐三聚氰胺浸渍饰面，具有阻燃、防污、耐冲击、耐磨等特性。 、含五金配件 3. 定制大理石台面 尺寸：4920*600*600mm	项	1	8672. 57	8672. 57	
35	011501009002	冲洗区双盆水槽	1. 定制成品双槽水盆安装 2. 含水龙头、上下水配件及安装	套	3	1327. 43	3982. 29	
本页小计							46487. 15	

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定

分部分项工程清单与计价表

工程名称：土建装饰工程

第 4 页 ， 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	011501009003	烘焙区操作台	1. 定制免漆板矮柜，基材采用E0级多层实木板，甲醛释放含量小于0.05mg/L,符合GB18580—2001标准，率度≥760kg/m3，抗拉强度≥1200MPa，静曲张度≥51.2Mpa，平面握钉力≥1000N，握钉力强，吸水膨胀力≤6%，具有防污、防刮、耐磨、耐腐蚀、不易变形、不怕烟头灼烫等特点，整体具备良好的横向纵向强弱电走线功能，提供必要走线辅件，反复拆装多次稳定不变形。 2. 定制免漆板柜门饰面，双饰面多层板，采用耐三聚氰胺浸渍饰面，具有阻燃、防污、耐冲击、耐磨等特性。 、含五金配件 3. 定制大理石台面 尺寸：1850*600*600mm	项	1	3539.82	3539.82	
37	011501010001	烘焙区吊柜	1. 定制免漆板吊柜，基材采用E0级多层实木板，甲醛释放含量小于0.05mg/L,符合GB18580—2001标准，率度≥760kg/m3，抗拉强度≥1200MPa，静曲张度≥51.2Mpa，平面握钉力≥1000N，握钉力强，吸水膨胀力≤6%，具有防污、防刮、耐磨、耐腐蚀、不易变形、不怕烟头灼烫等特点，整体具备良好的横向纵向强弱电走线功能，提供必要走线辅件，反复拆装多次稳定不变形。 2. 定制免漆板柜门饰面，双饰面多层板，采用耐三聚氰胺浸渍饰面，具有阻燃、防污、耐冲击、耐磨等特性。 、含五金配件 尺寸：1700*600*300mm	项	1	2256.64	2256.64	
本页小计							5796.46	
合 计							169382.18	

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定

单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建装饰工程

第 1 页 ， 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
1		绿色施工安全防护措施费						
1.1	1.1	综合脚手架		项	1	754.66	754.66	
1.1.1	粤011701012002	活动脚手架	1. 天棚吊顶脚手架	m2	136.22	5.54	754.66	
1.1.1.1	A1-21-137	天棚活动脚手架		100m 2	1.3622	553.66	754.20	
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1			
1.3	1.3	密目式安全网		项	1			
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1			
1.5	1.5	模板的支架		项	1			
1.6	1.6	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1			
1.7	1.7	施工围挡照明		项	1			
1.8	1.8	临时钢管架通道		项	1			
1.9	1.9	独立安全防护挡板		项	1			
1.10	1.10	吊装设备基础		项	1			
1.11	1.11	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1			
1.12	1.12	施工便道		项	1			
1.13	1.13	样板引路		项	1			
小 计							754.66	
2		措施其他项目						
2.1	2.5	模板工程		项	1			
2.2	2.6	垂直运输工程		项	1			
2.3	2.7	材料及小型构件二次水平运输		项	1			
2.4	2.8	成品保护工程		项	1	1136.25	1136.25	
2.4.1	011707007001	楼地面保护	1. 楼地面保护	项	1	728.25	728.25	
2.4.1.1	A1-24-3	楼地面成品保护 胶合板		100m 2	1.3622	534.61	728.25	

单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建装饰工程

第 2 页 , 共 2 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建装饰工程

第 1 页 ， 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	6324.51	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
1.2	AZX	安责险				
小计					6324.51	
2		措施其他项目				
2.1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
2.2	011707002001	夜间施工增加费		20		以夜间施工项目人工费的20%计算
2.3	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费= (1-δ) *分部分项的 (人工费+施工机具费) *0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
2.4	QTFY000000001	其他费用				按经批准的专项施工组织方案计算
小计						
合 计					6324.51	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建装饰工程

第 1 页 , 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	材料暂估价	暂估价材料合计		—	
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
5	预算包干费	预算包干费+分部分项人工费 +分部分项机具费	7	2493.19	
6	工程优质费	工程优质费			
7	概算幅度差	概算幅度差			
8	现场签证费用	现场签证			
9	索赔费用	索赔			
10	其他费用	其他费用			
总 计				2493.19	

规费、税金项目计价表

工程名称：土建装饰工程

第 1 页 , 共 1 页

[illegible]

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”

单位工程预算价汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”

分部分项工程清单与计价表

工程名称：安装工程

第 1 页 ， 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		电气工程					21432.87	
1	030413002001	凿(压)槽	1. 线管预埋开槽	m	122.6	18.63	2284.04	
2	030404017001	配电箱	1. 成套配电箱安装 嵌入式(半周长m以内) 1.0	台	1	850.75	850.75	
3	030411001001	配管	1. PC20线管预埋	m	226.92	7.98	1810.82	
4	030411004001	配线	1. 硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内)BV-1×2.5	m	203.4	3.94	801.4	
5	030411004002	配线	1. 硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内)BV-1×4	m	378.6	5.06	1915.72	
6	030411006001	接线盒	1. 接线盒预埋安装	个	52	9.67	502.84	
7	030404035002	插座	1. 二三级插座10A 250V	个	41	21.04	862.64	
8	030404034001	照明开关	1. 定制双控单联开关10A 250V	个	1	20.28	20.28	
9	030404034002	照明开关	1. 定制三控单联开关10A 250V	个	1	23.1	23.1	
10	030412004001	筒灯	1. 天花石膏板开孔 2. 定制天花专用筒灯安装	套	27	53.39	1441.53	
11	030412001001	平板灯	1. 采用天花专用LED平板灯，色温3000-4000K，高透光面罩。 2. 规格：1200*100mm	套	10	164.92	1649.2	
12	030702008001	排气扇管道	1. 定制排气扇管道铺设	m	23.79	54.91	1306.31	
13	030404033001	风扇	1. 定制天花排气扇，功率:46W 风量:360m3/h	台	8	421.77	3374.16	
14	030701003001	天花机空调拆除及清洗	1. 原天花机保护性拆除 2. 原天花机清洗 3. 原天花机安装（安装高度调整）、含配件及辅材等	台	3	1360	4080	
15	030502003001	弱电箱	1. 弱电箱安装	个	1	235.19	235.19	
16	030502012001	信息插座	1. 单口信息插座	个	2	35.67	71.34	
17	030502005001	双绞线缆	1. 六类非屏蔽4对双绞线敷设	m	35	4.45	155.75	
18	030502019001	双绞线缆测试	1. 双绞线缆测试	链路	2	23.9	47.8	
		给排水工程					8070.03	
19	010102002001	地面开槽	1. 地面开槽 2. 给排水管道预埋、地面修复	m	45	127.75	5748.75	
20	010103001001	回填砂	1. 回填砂垫层（预埋管道底部铺垫）	m3	0.68	325.54	221.37	
本页小计							27402.99	

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定

分部分项工程清单与计价表

工程名称：安装工程

第 2 页 , 共 2 页

[illegible]

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定

单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 1 页 , 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
1		绿色施工安全防护措施费						
1.1	1.1	综合脚手架		项	1			
1.2	1.2	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1			
1.3	1.3	施工围挡照明		项	1			
1.4	1.4	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1			
1.5	1.5	施工便道		项	1			
1.6	1.6	样板引路		项	1			
小 计								
2		措施其他项目						
2.1	031302007001	高层施工增加		项	1			
2.2	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	169.95	169.95	
2.2.1	BM248	脚手架搭拆费(单独承担埋地或沟槽敷设线缆工程除外)(电气设备安装工程,除10章)		元	1	169.95	169.95	
小 计							169.95	
合 计							169.95	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 1 页，共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	4285.38	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
1.2	AZX	安责险				
小计					4285.38	
2		措施其他项目				
2.1	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
2.2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
2.3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		按该部分人工费的30%计算
2.4	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
2.5	031302002001	夜间施工增加费		20		按其夜间施工项目人工费的20%计算
2.6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
2.7	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
2.8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费				按实际发生或经批准的施工方案计算
2.9	QTFY000000001	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
小计						
合 计					4285.38	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 , 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

第 1 页 , 共 1 页

[illegible]

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”