

2026 年台山市北陡镇小型水库维修养护项目造价咨询服务项目 需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

（1）项目地址：台山市北陡镇。

（2）项目建安费约为 20 万元，规划建设任务为：

（1）果子园水库：1、新建浆砌石挡墙。新建混凝土底板；2、南涵进水口维修；3、削降迎水坡前土堆，新建混凝土护坡；4、新建浆砌石山体护坡；5、北涵进水口维修；6、大坝内护坡整治；7、清理反滤体杂草。（2）紫罗山水库：新建告示牌 1 个。（3）滑坑水库：巡查路线指示牌 1 套（5 个）。（4）迳口水库：补充防汛物料池。（5）小坑水库：补充防汛物料池。（6）潭狗冲水库：补充防汛物料池。

（3）本次服务内容和要求：为 2026 年台山市北陡镇小型水库维修养护项目提供预、结算审核服务。要求服务机构按项目业主提供的工程相关资料按行业标准完成审核服务工作。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市北陡镇。

四、采购预算和选取方式

1、本项目建安费约为 20 万元，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准并结合市场



调节价核定为 1520 元，(预算审核： $200000 \times 4.8\% = 960$ 元；结算审核： $200000 \times 2.8\% = 560$ 元)，中介机构方案响应按 1520 元报价下浮率进行计算，下浮 10%-20% 计算服务费用，本造价咨询合同金额为 $1520 \times (1 - \text{下浮率})$ 元，最终服务费用以财政部门审核为准；服务金额为包干价，已包含所有费用、税金等全部费用。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

按照合同双方约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市北陡镇乡村振兴服务中心

2026年16月16日

