

广州市白云区嘉禾望岗地铁站周边地块管线迁改工程-43 地块排水迁改工程防洪评价报告编制服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	广州市白云区嘉禾望岗地铁站周边地块管线迁改工程-43 地块排水迁改工程防洪评价报告编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市白云区人民政府嘉禾街道办事处 采购人（建设管理单位）：广州市白云城市建设投资有限公司 地址：广州市白云区齐富路 88 号 C 栋 8 楼 8015 联系人及联系电话：张工 020-86350995
3	中介服务名称	防洪评价报告编制服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：经营、业务范围已在全国投资项目在线审批监管平台完成咨询业务备案（专业须包括水利水电，且服务范围包括项目咨询）。 注：工程咨询资质企业需提供全国投资项目在线审批监管平台的页面截图并加盖单位公章（须在“全国投资项目在线审批监管平台”网站查询，操作步骤：“全国投资项目在线审批监管平台”→“中介服务”→“工程咨询单位名录”网址：

		https://www.tzxm.gov.cn:8081/tzxmspweb/projectConsultant.do?method=showProjectConsulting)。 2. 需要回避的机构：无。 3. 其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	根据《洪水影响评价技术导则》(SL/T808-2025)等要求,本次防洪影响评价报告针对白云区望岗大马路嘉禾望岗 43 地块排水迁改工程的涉河建设方案开展评价,拟定的主要研究内容如下: 1. 实地考察 对工程附近河道地形地貌、水利工程、水流条件(直观性)、道路交通、河道规划整治实施和两岸堤防、人居、农田及通航取排水口、其他港口码头等情况进行调查和资料收集。 2. 资料分析 收集工程附近历史地形、水文资料,分析工程所在水域的水下地形历史演变规律,结合水利规划实施安排,对未来的演变趋势进行定性分析;分析工程所在区域的水文、泥沙、气象、地形地貌等情况;调查和收集工程附近的堤围、水闸、泵站等水利工程及设施资料,分析工程所在水域的防洪、排涝现状能力以及规划标准、实施等情况。 3. 工程方案布置分析 根据工程方案,分析工程所占河道管理范围情况、

	阻水情况；分析工程布置占用河道管理范围面积、以及与堤防、水闸等水利工程的关系以及可能产生的不利影响。 4. 工程防洪影响预测计算 选择代表性的频率洪水水文组合，采用一维数学模型计算工程附近水位，同时利用经验公式计算分析工程方案实施后河道一般冲刷计算等。 5. 防洪综合评价 根据计算成果，评估工程对河道防洪现状、规划及附近主要水利设施的影响程度；评估工程对河道行洪安全、河势稳定、防汛抢险等的影响；工程设计采用的防洪标准适应性进行分析评价；分析评价工程建设与河道管理及技术要求适应性；分析评价工程对第三人合法水事权益的影响；必要时，提出减小防洪不利影响的防治与补救措施。 6. 成果要求 （1）成果资料《防洪评价报告》一式十套，电子版一份。 （2）在项目报建阶段满足建设单位涉河审批手续的要求。 （3）如需配合组织项目专家评审会，则提供经专家评审签字的合格意见书。 （4）报告成果必须符合国家、行业现行的技术规范及标准要求，达到有关审批和审查部门的报送要
--	---

		求，并满足项目下一阶段工作要求。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：自合同签订之日起至完成合同约定的所有服务内容为止； 2. 服务地点：广州市白云区嘉禾街。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取，根据评审办法要求（详见附件）择优选取中选中介服务机构。 2. 报价方式：报总价。（格式详见附件）报价区间：12 万元-9.6 万元。 3. 计价标准：报价总价不得高于 12 万元。
8	服务时间	自合同签订之日起至完成合同约定的所有服务内容为止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：《河道管理范围内建设项目管理的有关规定》（水政[1992]7 号，1992 年发布、2017 年修正）、《洪水影响评价技术导则》（SL/T808-2025）及广州市水务局《河道及水工程管理范围内建设项目所需材料清单及要求》（2011 年 1 月）的要求。
10	结算方式	1. 服务费用含税包干总价。 2. 详见合同约定。
11	违约责任	详见合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	1. 合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国国民

附件2：报价文件格式

广州市白云区嘉禾望岗地铁站周边地
块管线迁改工程-43 地块排水迁改工
程防洪评价报告编制服务

报 价 文 件

报价单位（盖章）：

日 期： 2026 年 月 日



二、评审细则

1. 评审委员会

(1) 评审委员会由采购人依法组建。

(2) 评审委员会将秉承客观、公平、公正、择优的原则对所递交的报价文件进行独立的评判和表决。

(3) 评审委员会成员与中介服务机构不应存在任何关联和利害关系。

2. 评审程序

A、报价文件初审（资格性评审和符合性评审）；

B、详细评审（量化评审）；

C、按评审委员会要求澄清、说明或补正（如有）。

C、确定中选中介服务机构。

3. 报价文件的初审

评审委员会在详细评审之前，按评审因素中的资格性评审标准、符合性评审标准进行审查。

4. 若通过初步评审的有效中介服务机构超过一家的，根据采购需求书评审办法进行详细评审，选出中选中介服务机构。若通过初步评审的有效中介服务机构只有一家，则自动选取其为中选中介服务机构，不再进行详细评审。若没有通过初步评审的有效中介服务机构，则本项目选取失败。

5. 报价文件的详细评审

对通过初审的报价文件的详细评审按评审因素进行量化评审。所有评审成员评分分值的算术平均值（四舍五入后，小数点后保留两位有效数）为综合得分。综合得分最高的中介服务机构为中选中介服务机构。若最高综合得分出现同分情况，则报价最低的为中选中介服务机构。

附件 1：评审办法

一、评审因素

条款号			评审因素与标准
1	符合性评审标准		1. 报价文件上的签字、盖章齐全，符合采购需求的规定。 2. 中介服务机构的报价符合采购需求的规定。
2	资格性评审标准		1. 中介服务机构应为中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的企业或事业单位。 2. 中介服务机构资质符合采购需求书“中介服务机构的资质要求”。
序号	评分因素及权重	分值	评分标准
1	同类项目业绩	20	中介服务机构自2023年1月1日至今，承接过同类项目的，每提供一项得10分，最高得20分。 注：同类项目指防洪评价报告编制服务项目，须提供合同关键页（含合同首页、合同内容页、合同签字盖章页）扫描件，时间以合同签订日期为准。
2	项目负责人	10	投入本项目的项目负责人（1人）： 具有水利类专业高级工程师的，得10分；具有水利类专业中级工程师的，得5分； 注：须提供人员职称证书扫描件，不提供不得分。
3	服务方案	60	根据中介服务机构针对本项目提供的服务方案进行评审进行综合评分： 1. 对本项目需求了解透彻，能够准确把握项目目标，熟悉项目区域情况 2. 服务内容满足项目需求，工作思路和工作方案具体、科学、流程安排合理性强； 3. 能够准确把握项目目标，有质量保障措施，保障措施合理可行。 服务方案优得[60, 40)分、良得[40, 20)分、差得[20, 0)分，没有提供服务方案得0分。
4	价格得分	10	以通过初步评审且总报价最低的总报价为评审基准价，其他中介服务机构的价格得分则按下述公式算出： 价格得分 = (评审基准价/报价) × 10。

		法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 合同的变更、终止等，适用《民法典》等法律法规的规定。
14	需求书附件	1. 评审办法 2. 报价文件格式

报 价 函

致：广州市白云城市建设投资有限公司

1、我方已收到广州市白云区嘉禾望岗地铁站周边地块管线迁改工程-43 地块排水迁改工程防洪评价报告编制服务的采购需求和有关资料，并对该项目进行深入了解，确信对采购需求和有关资料及我方须承担的风险已有充分的了解。现根据采购需求和有关资料的要求，并考虑本企业自身的实力及特点，经综合研究决定，我方愿按总报价_____万元（大写： ），承担采购需求中规定报价人的全部义务。

2、如果你方接纳我方的报价，我方保证按照采购需求要求完成的全部工作，并保证达到国家标准和要求。

3、本报价文件的有效期为报价截止日后 90 天有效，如被确定为中选中介机构，有效期将延至合同终止日为止。

4、我方同意：在规定的报价文件有效期内，我方遵守我方报价文件的各项承诺。

5、我方同意，在双方合同协议书正式签署之前，采购需求和我方报价文件连同中选结果通知书将成为你我双方具有约束力的合同文件。

6、我方理解你方关于本次采购活动的时间安排，在此申明无异议、不质疑、不投诉、也不作为未能中选的申述理由。

报价人：（单位全称并加盖公章）

联系人：

电 话：

日 期： 年 月 日



其他内容

由报价单位自行根据需求编写。