# 采购需求书

| 序号 | 类别 | 内容 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 名称 | 2026-2027年度大田镇政府财政投资建设工程设计服务（第二期）需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称:恩平市大田镇人民政府<br>地址:恩平市大田镇大田圩繁华路1号<br>联系电话:0750-7321832<br>联系人:冯先生 |
| 3 | 中介服务名称 | 2026-2027年度大田镇政府财政投资建设工程设计服务项目（第二期） |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求:<br>（1）中介服务机构资质要求:具备工程设计市政工程乙级以上（含乙级）资质资质，并入驻广东省网上中介服务超市。资质要求应当以法律和法规的要求为准。（2）需要回避的机构:无。（3）根据项目实际需要的其他要求:中介服务机构在信用中国和信用广东近两年内无失信行为记录。项目业主有权取消中选服务机构的报名和中选资格。<br>2.需要回避的机构：无 |
| 5 | 服务内容和服 | 1.服务类型：工程设计 |

| | | |
|---|---|---|
| | 务要求 | 2.服务内容（包括但不限于）：<br>具体工作内容括：（1）供应商应按国家技术规范、标准、规程及采购人提出的设计要求，进行工程设计，按规定的进度要求提交质量合格的设计资料（设计图），并对其负责；（2）供应商交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充；（3）供应商按合同规定时限交付设计资料及文件，供应商负责向采购人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题。（4）供应商应保护采购人的知识产权，不得向第三人泄露、转让采购人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给采购人造成经济损失，采购人有权向供应商索赔。（5）服务机构应保护项目业主的知识产权，不得向第三人泄露、转让项目业主提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给项目业主造成经济损失，项目业主有权向中介服务机构索赔。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 1.合同履约地点:恩平市大田镇，上门服务。<br>2.合同履约方式:中标供应商中标后3个工作日内与恩平市大田镇人民政府联系并签署合同。 |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率 1%-6%。<br>3. 计价标准：本项目最高限价 500000 元，工程设计服务收费，按照预算价的 2.5%计取。实际结算金额为服务费*（1-下浮率）。供应商根据自身情况对报价下浮率系数进行报价，具体结算时据实结算，采购本项目总金额不超过 50 万元。 |
| 8 | 服务时间 | 无要求，按照合同双方自行约定。 |
| 9 | 验收 | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：项目业主自行验收。<br>3. 验收标准：按照本项目合同内容进行验收。<br>4. 验收不合格的处理方式：在 15 个工作日内整改完毕、重新制作。 |
| 10 | 结算方式 | 服务期满验收合格，30 个工作日内进行一次性结算拨付。 |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。<br>当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。<br>当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 以要求其支付价款或者报酬。<br>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。<br>当事人就退延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。<br>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。 |
| 13 | 备注 | |