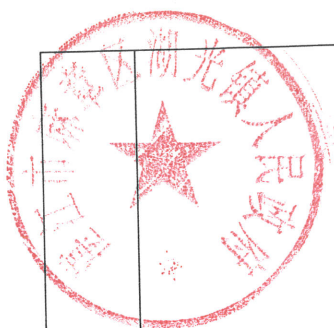


项目业主采购需求书编制建议



	类别	建议
1	名称	客路村环境整治提升和补短板建设项目房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查服务采购需求书
2	项目业主情况	湖光镇人民政府，地址：湛江市麻章区湖光镇兴湖路，联系人：王浩安，联系号码：0759-2804211
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：（备案要求） 2. 需要回避的机构（无）。 3. 资质要求：多个资质子项符合其一即可
5	服务内容和服 务要求	负责完成客路村环境整治提升和补短板建设项目房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：收费依据执行《国家发展改革



		委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号）及《广东省物价局转发国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（粤价〔2011〕88号）
8	服务时间	本项目按合同双方约定，项目实施合同自双方盖公章后生效
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	因甲方使用的是财政资金，甲方在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核时间），在规定的时间内提交支付手续后即视为甲方已经按期支付，工程款到款时间以财政局拨款时间为准，乙方不得向甲方主张付款违约责任。