

大埔县客风悦来酒店有限公司消防升级一期工程 监理服务需求书

	类别	内容
1	名称	大埔县客风悦来酒店有限公司消防升级一期工程监理服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：大埔县客风悦来酒店有限公司 联系人：饶海蓉 联系电话：18300012941
3	中介服务名称	大埔县客风悦来酒店有限公司消防升级一期工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.资质等级要求 具有建筑监理乙级（或以上）资质。 2.中介超市入驻要求 已入驻广东省网上中介服务超市，且无失信行为记录。
5	服务内容和 服务要求	1.服务内容：大埔县客风悦来酒店有限公司消防升级一期工程监理服务。 2.服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，按照设计文件和项目预算，实地对本项目进行全过程监理。同时，协助做好项目结算审核工作。
6	合同履行地点	地点：大埔县红色培训文化服务中心

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取 2.报价方式：报下浮率（ $0 \leq \text{下浮率} \leq 20\%$ ） 3.计价标准：国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007]670号）计费或以双方合同约定为准。
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	

采购单位：大埔县客风悦来酒店有限公司



日期：2026年9月20日