

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	上黄村巷道硬底化及优化部分雨水排水沟建设项目工程检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县大埕镇上黄村集体经济组织 地址：饶平县大埕镇上黄村 联系人：黄超 联系电话：0768-7351500
3	中介服务名称	上黄村巷道硬底化及优化部分雨水排水沟建设项目（工程检测）
4	对中介服务机构的资质要求	建设工程质量检测-综合/专项-建筑材料及构配件、地基基础、市政工程材料、道路工程
5	服务内容和服 务要求	上黄村巷道硬底化及优化部分雨水排水沟建设项目工程监理，该项目实施位于大埕镇上黄村，预算投资 59 万元。主要对上黄村巷道硬底化及部分雨水排水沟进行优化。1、围绕美丽乡村建设，对村内巷道约 3900m 进行硬底化；2、村内节点进行景观打造；3、对村内部分雨水排水沟(管)进行优化建设；



		现需采购工程检测服务单位对该项目进行建设工程质量检测，主要包括硬化地面：土基压实度，混凝土面层厚度、平整度、构造深度等检测项目，并出具成果报告。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：按照相关规定计算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2.验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服



		务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

