

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	五华县仙蛋农业科技有限公司五华县河东镇6万羽蛋鸡养殖场建设项目采购需求书
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：五华县仙蛋农业科技有限公司</p> <p>地址：梅州市五华县河东镇平东村尧竹塘耀里嶂南塘</p> <p>联系电话：18319302636；联系人：陈焕雄。</p>
3	中介服务名称	工程设计。
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 已在中华人民共和国注册，在法律和财务上独立，合法运作的独立法人。</p> <p>2. 中介机构资质要求：具备建筑行业（建筑工程）专业乙级或以上资质。</p> <p>3. 需要回避的机构(无)。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>根据国家 and 地方现行相关法律法规、政策及相关标准、规范、规程的要求，对本项目进行设计服务（概算、预算编制），提供一整套设计成果。</p>
6	合同履行地点	1. 提供服务的时间：按照合同双方约定为



	和方式	准。 2. 提供服务的地点：五华县河东镇平东村。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0.00%-5.00%） 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合



	<p>同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	---

