

广州医科大学越秀校区垃圾房升级改造 工程设计服务采购需求书

一、项目概况

（一）项目名称：广州医科大学越秀校区垃圾房升级改造工程

（二）项目服务地点：广州市越秀区

（三）项目概况：为保证广州医科大学越秀校区日常正常处理垃圾，需在现垃圾房拆除前新建垃圾房，垃圾房拟设置于 18 栋架空层处，面积约 106 平方。

二、设计工作范围及内容

越秀校区垃圾房提升改造工程设计，设计内容包括方案设计及工程估算、方案修改、施工图设计（包括空调、电气照明、消防等相关专业设计）及现场技术指导。

三、设计依据

- 1、本项目的任务书、原有建筑物各设计图。
- 2、项目现场实地勘察情况。
- 3、国家及地方现行相关设计规范及标准文件。

四、设计资质要求

建筑行业乙级及以上资质

五、设计工作要求

设计单位需全程负责方案设计、施工图设计、施工过程变更修正及竣工资料编制等工作。

在项目全部设计变更完成后，核实工程实施过程中发生的所有设计变更，并将全部设计变更内容综合汇总并将其反映在设计

图纸上而形成竣工图，并在竣工验收前向甲方提供完整竣工图。

项目实施过程中设计单位提供现场技术服务，要派人设计人员驻工地现场作为设计指导、材料选样、施工交底及监督等服务工作，确保设计效果。

应根据业主要求积极配合并参与工程的保修工作，提供相应的技术支持，对期间发生的工程问题提交书面的技术建议及相关的工程设计资料。

应根据设计任务建立项目组，从组织上保证投入的人力、物力能满足设计开展的需要，保证不同设计时段设计工作的连续性和外部条件接口衔接的连贯性。

六、设计成果要求

设计单位需根据实际情况编制施工设计图，各类设计需符合国家及广东省地方规范规定及条例，并达到相关行业标准。各类图纸深度需符合国家规定深度要求。需提交最终成果施工设计图蓝图六套以及电子版图纸。

七、设计费限价

该项目工程费估算约为 67.5 万元，根据国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计算，工程复杂程度调整系数为 0.85，专业调整系数为 1.0，附加调整系数为 1.0，其他设计收费为 0，浮动幅度值取 20%，计算出设计费为 3.1 万元。

本项目采用固定总价报价，最高限价为 3.1 万元。

八、付款方式

完成设计工作提交设计成果后，收到支付申请后一次性支付

设计费。付款前，需提供合法、有效的等额增值税发票，否则采购单位有权顺延付款，且不承担违约责任。