

# 惠东县白盆珠镇横瑶村沉香农业公园周边环境综合整治以及产业优化提升项目预算服务采购需求书编制

	类别	内容
1	名称	惠东县白盆珠镇横瑶村沉香农业公园周边环境综合整治以及产业优化提升项目采购预算服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县白盆珠镇人民政府 地址：惠东县白盆珠镇南三街 联系人：温馨 联系电话：0752-8286206
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；报名的中介机构需具有工程造价咨询服务的能力。 2、需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况（背景）描述：惠东县白盆珠镇横瑶村沉香农业公园周边环境综合整治以及产业优化提升项目，总投资 160 万元，建设地点：横瑶村，建设内容：生态竹林及河

		<p>边清表 2000m<sup>2</sup>，场地砼路面和砼铺卵石路面约 1000m，安装不锈钢安全护栏 1000m，新建 1 座接待厅、1 间洗浴间、1 座厕所，采购露营设备 25 套，安装太阳能灯 80 盏。</p> <p>2. 服务类型：本次采购预算服务</p> <p>3. 服务内容及要求：对项目按需要编制估算表、概算、预算服务；配合选取人对施工图纸进行修改，调整编制预算造价。</p>
6	合同履行地点和方式	惠东县白盆珠镇人民政府
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：服务金额报价区间为 3960 元至 4400 元。</p>
8	服务时间	<p>中选单位在中选后 5 个工作日内签订合同，中选人在 5 个工作日内完成估算表编制，接到选取人提供的施工设计图后 10 个工作日内完成概算、预算编制后，按选取人要求提交给设计单位查对，最终根据设计单位的意见修正概算书和预算书。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p>

		<p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决，双方当事人可向惠东县人民法院起诉。</p>
13	备注	<p>1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共</p>

	和民法典》等法律法规的规定。
--	----------------