

淡水街道 2026 年主要交通沿线环境整治工程 设计及预算编制服务采购需求书

序号	类别	需求说明
1	名称	淡水街道 2026 年主要交通沿线环境整治工程设计及预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠阳区人民政府淡水街道办事处 地址：广东省惠州市惠阳区淡水街道南门西街 29 号 联系人（联系电话）：丁达平（15766249825）
3	中介服务名称	工程设计及预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 设计机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。 2. 提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章。 3. 设计单位须具备建筑工程设计乙级(含)以上专业资质，且具备工程造价咨询，营业执照有效，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目名称：淡水街道 2026 年主要交通沿线环境整治工程（设计及预算编制服务） 2. 地点：广东省惠州市惠阳区淡水街道 3. 服务内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为淡水街道 2026 年主要交通沿线环境整治工程项目提供程设计及预算编制工作服务。项目位于惠州市惠阳区淡水街道，建设内容包括对惠阳站周边、金秋大道、迎宾大道、内环东路、尧岗路、白云路、惠澳辅道等重要交通沿线进行绿化和人居环境整治，面积约为 40000 m ² （绿化及环境整治工作具体工程量以实际发生为准）。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：惠州市惠阳区淡水街道。 合同履行方式：完全履行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按采购控制价报价，报下浮率（须在上传响应文件中明确），最低下浮率为 20%，最高下浮率为 40%。价格仅为选取的依据之一，请各单位理性报价。 3. 采购金额：99000.00 元 4. 计价标准：参照国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本）、广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函【2011】742 号文）和地方有关规定

		执行，工程类别：建筑、市政、电信工程，专业调整系数：1.00，工程复杂程度调整系数：0.85，附加调整系数：1.00，最终以财政审核为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为项目所有外立面施工完成，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按签订合同为准。
10	结算方式	按合同执行
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 具体违约责任以合同签订为准。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 报名企业必须按照广东省网上中介服务超市提供的响应方案模板（报名页面自行下载）上传响应方案及相应证明附件，否则认定为无效响应方案。

惠州市惠阳区人民政府淡水街道办事处
2026年6月3日