

台山市人民政府台城街道办事处

台城河北村委会南潮村公厕、村风水塘 塘基工程造价咨询服务项目需求书

一、服务单位资格（资质）要求

工程造价咨询单位仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

本工程主要对台城街道河北南潮村村场进行改造升级，建设内容包括拆除旧公厕、新建公厕 1 座、新建挡土墙，估算总投资约 77 万元，其中建安费约 72.4 万元。本次服务内容为依据建设单位提供的资料对送审预、结算进行审核，出具预、结算审核报告。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市台城街道。

四、采购预算和公开选取方式

1、收费依据和计算方法：参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的收费标准并结合市场调节价下浮 20%，本项目服务金额约 4400 元，最终以市财政局审核的结算价为准。

2、选取中介服务机构方式：直接选取。

五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款及市财政局审核的结算价为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市人民政府台城街道办事处

2025年11月13日

