

广东省网上中介服务超市  
采购中介服务

用  
户  
需  
求  
书

项目名称：汕尾市城区红草镇埔边北片区道路综合整治项目

服务类型：工程检测服务

项目业主：汕尾市城区红草镇人民政府

2026年3月

# 汕尾市城区红草镇埔边北片区道路综合整治项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕尾市城区红草镇埔边北片区道路综合整治项目工程检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：汕尾市城区红草镇人民政府 地址：汕尾市城区红草镇海汕路埔边段 联系电话：3448908
3	中介服务名称	建设工程质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。</p> <p>2. 在广东“中介超市”登记入库中介机构，具有《建设工程质量检测机构资质证书》，专项资质需包含：建筑材料及构配件、市政工程材料、道路工程。</p> <p>3. 信用良好，近两年内无不良信用记录。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>1、项目概况：汕尾市城区红草镇埔边北片区道路综合整治项目：道路 1 长 240 米，宽 6.0 米；道路二长 140 米，宽 3.5 米，道路三长 201 米，宽 25 米。主要内容包括场地平整后道路硬底化路面、人行通道硬化、加高混凝土路面、破除围墙并修复围墙、交通划线等。项目总投资约 185 万元。</p> <p>2、服务内容和 服务要求：提供工程的全方位质量检测，包括但不限于见证材料送检、</p>

		<p>道路土工检测、地基承载力检测等关键指标。服务涵盖施工过程监控、竣工验收及定期评估，助力项目合规降险，提升工程品质。</p> <p>3. 技术要求</p> <p>3.1 中选人应向选取人提供本建设工程质量检测服务有关资料及选取人要求的其他有关资料等。</p> <p>3.2 中选人应严格按照相关规范及国家、省、市有关检测相关政策法规开展检测工作，并对建设工程质量检测服务承担相应责任。</p> <p>4. 服务人员要求</p> <p>4.1 熟悉和掌握工程检验检测相关法律、法规、规定和规章、技术标准；</p> <p>4.2 本项目须有项目负责人一名（具有中级以上职称）；其余人员2名或以上（具有相关上岗证）。</p> <p>5. 中选人应在接到选取人提供建筑工程质量检测服务所需全部资料后，严格按照有关标准规定以及各检测项目的检测要求、检测标准和数量、检测计划、检测期限等有关要求完成检测事项。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1、提供服务的地点：汕尾市城区红草镇。</p> <p>2、提供服务的方式：以双方合同约定为主。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：按下浮率报价（下浮区间0.1%~1.5%）。</p>

		3. 计价标准：《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8号文，最终结算金额以财政审核结果为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。合同签订之日起到提供全部检测报告完成之日止，具体以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：定期验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>分期支付：</p> <p>中选单位提交检测成果文件，经项目业主单位签收确认后30天内，支付至合同结算价的100%。</p>
11	违约责任	<p>双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，可依法向汕尾市人民法院起诉。</p> <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中</p>

		<p>《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>投标方案需包含报价、公司营业执照、公司资质证书、拟投入员工名单及证书</p>