项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	良德坝后电站低干渠机组尾水挡土墙损毁修复工程项目设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市高州水库良德坝后电站 地址：茂名市高州水库良德坝后电站(高州市东岸镇) 联系电话：0668-6268796 联系人：李海福
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：水利行业乙级资质或以上。 2.需要回避的机构：无。 3.根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服务要求	1.项目基本情况：对良德坝后电站低干渠机组尾水挡土墙整体拆除重建修复。 2.服务类型：工程设计。 3.服务要求：包括但不限于对该项目进行设计和预算，出具设计施工图、预算书、施工配合及后续服务等。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间、地点、方式：按合同要求。 2.提供服务的地点：高州市。

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：按具有资质的第三方审核机构的预算审核报告的设计服务费下浮1%～5%。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等相关法律规定，中选中介服务机构需在规定期限内整改，整改后仍不合格的，项目业主有权解除合同并要求赔偿损失，具体按合同约定履行。
10	结算方式	按合同约定履行。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决；协商不成的，任何一方均有权向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。