

茂名市电白沉香大健康产业园规划环境影响评价服务 采购需求书

1	名称	茂名市电白沉香大健康产业园规划环境影响评价服务
2	项目业主情况	业主名称：茂名市电白沉香投资集团有限公司 地址：茂名市电白区电海街道电白大道西299号 联系电话：0668-5550959 负责人：戴小姐
3	中介服务名称	编制建设项目环境影响评价文件
4	项目规模	茂名市电白沉香大健康产业园建设项目，估算总投资额996840000.00元
5	中介服务机构资质	1、投标人应当是具有合法经营资格的法人（经营范围（或业务范围）具有与本项目相适应的服务内容），且已入驻广东省中介超市的企业。 2、报价人必须具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，即： （1）具有独立承担民事责任的能力； （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； （6）法律、行政法规规定的其他条件。 3、投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下任意记录名单之一：①失信被执行人；②重大税收违法案件当事人名单；③政府采购严重违法失信行为。同时，不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。说明：以负责资格性审查人员于

		方案评比当天在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 及中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询结果为准 4、需要回避的机构：无 5、根据项目实际需要的其他要求：无
6	服务内容和 服务要求	1、项目背景： 茂名市电白区人民政府规划依托电白沉香种植基础，深入挖掘沉香历史人文价值，结合互联网+产业新模式打造集生产、研发、销售、科研、教学、旅游、康养于一体的百亿级“产学研游”全产业链沉香大健康产业园。本次规划新建的茂名市电白沉香大健康产业园规划面积约 548 亩，规划主导产业包括沉香南药制品加工和大健康产业，其中，大健康产业以中医理疗、医药、食疗、保健、美容等中医药健康产业为主。 按《中华人民共和国环境影响评价法》《规划环境影响评价条例》，以及《关于进一步加强产业园区规划环境影响评价工作的意见（环环评〔2020〕65 号）》、《广东省生态环境厅关于进一步做好产业园区规划环境影响评价工作的通知（粤环函〔2021〕64 号）》等相关法规、政策的要求，在编制园区开发建设规划时应当依法开展规划环评，编制规划环境影响报告书，报送相应生态环境主管部门召集审查规划环评报告。 因此，沉香大健康产业园规划实施需要开展规划环境影响评价，且报生态环境主管部门进行审查。 2、服务要求 按照《中华人民共和国环境影响评价法》和《规划环境影响评价条例》等国家和地方环境保护法规、标准规定的要求进行《沉香大健康产业园规划环境影响报告书》的编制工作，并提交通过生态环境主管部门审查要求的报告书文件。 3、主要服务内容 编制规划环境影响报告书，主要内容包括但不限于： （1）资料收集与现场踏勘

		(2) 园区现状产业发展现状回顾性分析 (3) 规划分析与协调性分析 (4) 生态环境现状调查 (5) 环境影响识别及指标体系、影响分析 (6) 环境容量与总量控制分析 (7) 规划环境合理性论证及规划优化调整建议 (8) 公众参与 4、工作成果 1、《沉香大健康产业园规划环境影响报告书》成果文件，完成生态环境主管部门审查，成果包括文本文件及相应的电子、光盘材料。
7	合同履约地点	采购人指定地点
8	公开选取方式和计价标准	1、选取方式：方案择优选取 2、报价方式：报下浮率。（响应下浮率必须为固定报价，不接受区间报价，在 50.00%-53.00%范围内取值，若报价超出此范围则按无效响应处理。） 3、计价标准：根据相关文件计取及市场询价，本次规划环境影响评价项目费用预算标准为 164 万元，报价下浮率区间在 50.00%-53.00%，即本项目服务费不高于 82.00 万。
9	服务时间	本项目合同自双方盖公章后生效，具体服务期以合同约定为准。
10	验收	1、完成《茂名市电白沉香大健康产业园规划环境影响评价报告书》成果编制，配合送审及协助开展对应的评审，并包括通过规划、环保及政府相关部门审批所包含的所有工作内容。 2、项目环境影响评价咨询工作成果的验收标准：中标供应商需保证结果符合国家及地方有关标准与规范，满足环保主管部门的技术审批要求，并保证所编制的报告能通过有关各级生态环境主管部门的审批。
11	结算方式	以合同约定为准。

12	违约责任	以合同约定为准。
13	补充合同 和解决争 议方式	采购合同如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
14	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1、有效的营业执照复印件； 2、符合《政府采购法》第二十二条规定的条件（提供承诺函，格式可自拟） 3、供应商具备良好的信用记录的证明截图； 4、报价单（格式自拟）； 5、项目团队成员； 6、类似业绩证明文件 7、技术响应方案。 备注：包含不仅限于这些材料