

项目业主采购需求书

1	类别名称	建 议
		惠州市国有象头山林场场部办理不动产权证项目购买测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市国有象头山林场 地址：广东省惠州市博罗县泰美镇金龙大道旁国有象头山林场 联系电话：0752-69560104 联系人：钟先生
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 报名企业具有测绘服务资质，专业是界限与不动产测绘，资质等级为乙级及以上，已入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：项目拟对占地面积 27673 平方米的惠州市国有象头山林场场部的办公楼、宿舍区等建筑物办理不动产权证。按“一事一评”，一个项目一次选取委托。本次购买测绘服务。 2. 服务要求：满足国家及行业规范、标准的要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：从签订合同，甲方提供相关资料后，10 个工作日内完成测绘，并提



		交成果报告。最终以合同签订为准。 2. 提供服务的地点：惠州市 3、方式：满足本次测绘服务采购。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 服务金额：¥12985.00 元至¥18615.00 元。 3. 报价方式：报总价，中选金额为包干价。
8	服务时间	按广东省网上中介服务超市中选通知书规定的时间内签订合同。服务时间以合同签订为准
9	验收	1. 验收时间：按合同约定时间为准。 2. 验收程序：项目成果由拟业主方自行验收，最终以合同签订为准。 3. 验收标准：按行业相关标准及编制指南。 4. 验收不合格的处理方式：解除合同、支付违约金。
10	结算方式	按照双方合同约定
11	违约责任	按照双方合同约定
12	补充合同和解决争议方式	按照双方合同约定
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指

		合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---



