

# 采购需求书

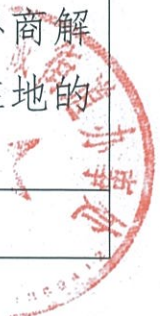


序号	类别	内容
1	名称	佛山市南海区桂城街道办事处佛山市南海区桂城二中建设项目联合测绘采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区桂城街道办事处 地址：佛山市南海区桂城街道南港路8号 联系电话：81286992 联系人：黄小姐
3	中介服务名称	佛山市南海区桂城二中建设项目联合测绘。
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：乙级测绘或以上。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：项目建设用地面积折合约34474平方米，规划总建筑面积约为70298平方米。 2. 服务类型：测绘 3. 服务内容：起算数据引测、规划条件核实测量、地下管线测量、人防竣工测量、不动产测绘等。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：根据甲方要求的时间进场，甲方提前一天通知乙方进场。甲方现场满足规划验收条件和资料齐全的情况下，预



		<p>计 60 个工作日完成全部工作，并提交至相关审核部门进行审核。如现场未能满足规划验收条件时，乙方根据甲方现场情况同步完成测绘工作，过程中造成的延误时间乙方不负责。</p> <p>2. 服务地点：佛山市南海区桂城街道</p> <p>3. 方式：满足项目需求</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：根据《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17 号）和佛山市测绘行业协会印发的《佛山市联合测绘收费明细表（参考价）》（佛测协[2022]16 号等文件）下浮。</p>
8	服务时间	<p>本项目服务期：根据甲方要求的时间进场，甲方提前一天通知乙方进场。甲方现场满足规划验收条件和资料齐全的情况下，预计 60 个工作日完成全部工作，并提交至相关审核部门进行审核。如现场未能满足规划验收条件时，乙方根据甲方现场情况同步完成测绘工作，过程中造成的延误时间乙方不负责。</p>
9	验收	/
10	结算方式	<p>1. 合同签订后，甲方支付合同暂定价的 30% 给乙方；乙方交付所有测绘成果并提供相应发票，办理测绘费结算确认手续后，甲方一次性付清结算价余款给乙方。（由于财政拨款特殊性，合同款项的支付时间以财政拨款</p>

		<p>支付日期为准。乙方收款时必须提供有效发票。)</p> <p>2. 结算方式：最终以实际发生的检测项目及数量为准，根据《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17号）和佛山市测绘行业协会印发的《佛山市联合测绘收费明细表（参考价）》（佛测协[2022]16号等文件）计算，下浮率按中选中介报价。</p> <p>最终费用不能超过暂定合同价。</p>
11	违约责任	/
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，双方均可向项目所在地的人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	无



## 一、提交资料:

1. 投标人法定代表人证明书、企业营业执照、资质证书复印件;
2. 企业类似业绩、企业业绩获奖(如有),第1项内容不可缺漏,格式自拟。

类似业绩:自2021年1月1日至今,提供投标人承接过的设计项目,不少于2个。

注:业绩需提供合同、成果文件关键页或中标通知书(委托书)复印件合同关键页。

3. 项目负责人的情况说明(包括学历、职称证、经历、联系电话等)。

注:需提供职称证,项目服务证明。项目服务证明以合同为准,项目负责人姓名等相关信息须在合同关键页中体现,若无法体现需另提供委托人盖章的书面证明。

4. 服务响应时间的承诺,以承诺函的方式提交,格式自拟,例如:  
服务响应时间 $\leq$ \* 小时,  
或: \* 小时 $<$ 服务响应时间 $\leq$ \* 小时。

5. 报价书,格式自拟。

6. 服务方案

内容参考:政策依据、技术标准、实施流程、质量保障、成果共享与数据管路等。

二、资料提交时间:报名截止前将上述资料(加盖单位公章)上传系统,同时将纸质资料一式一份(密封),交至广东省佛山市南海区南港路8号3楼建设中心2室,联系人:黄小姐,0757-81286992,逾期或不提交纸质资料的视为报名无效。