

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	徐闻县新城污水处理厂选址论证报告编制技术服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：徐闻县城市管理和综合执法局 地址：徐闻县徐海路 65 号 联系电话：0759-4870850/15815873967 联系人：朱先生
3	中介服务名称	徐闻县新城污水处理厂选址论证报告编制技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业；应具有城乡规划设计资质证书（乙级）及以上。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 服务内容：对县中心城区现状污水系统进行分析研究，划分新的污水分区，确定徐闻新城污水厂场址及纳污范围。 2. 服务要求：论证应立足项目实际，秉持客

		<p>观、科学、严谨的原则，确保结论建立在详实数据和可靠依据之上，逻辑严密、论据充分。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的详细情况，时间：2026年6月；地点：湛江市徐闻县。</p> <p>2. 业主不提供服务办公地点。</p> <p>由于本项工作时间紧、任务重，需要方案列明对项目的理解、工作内容、成果时间节点等。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报价区间(163800-218400元)。</p> <p>3. 计价标准：按照项目实际情况填写。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为无要求，按照合同双方自行约定，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：无要求，按照合同双方自行约定等。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收</p> <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、</p>

		赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 按照合同约定
11	违约责任	1. 按照合同约定
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履</p>

		<p>行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	--