

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	碧江大桥工程（匝道桥）-碧江大桥系统工程方案对比论证采购需求书
2	项目业主情况	 <p>项目业主名称：佛山市南海区里水镇国有资产管理中心办公室 地址：佛山市南海区里水镇梦汇尚城 11 楼 联系人：黄志成 联系电话：13450862493</p>
3	中介服务名称	碧江大桥工程（匝道桥）-碧江大桥系统工程方案对比论证报告编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程咨询乙级 2. 需要回避的机构（无）。
5	服务内容和服 务要求	<p>（1）搜集广州、佛山两地沿线相关规划、对项目沿线进行踏勘确定周边控制性因素，对前期工可资料进行研读；</p> <p>（2）结合工可方案、沿线相关规划、周边控制性因素，拟定碧江大桥系统工程路线方案，路线走向及技术指标应符合相关国家法律法规，公路工程技术规范、规程的要求。</p> <p>（3）对碧江大桥系统工程路线方案进行论</p>



		证分析，对路线方案进行综合比选，评价其可行性、经济合理性。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：佛山市南海区里水镇。 合同签订生效后7个日历天内完成报告编制，并向采购人提交不少于5份纸质报告，同时提交电子版报告。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报总价
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：重新制作，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 合同生效后的10个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额的50%。 2. 服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额的50%。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采

		<p>取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p>



	<p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p>
--	---

	<p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---

