

澄海区莲上镇莲南村镇工业集聚区新源路（南峙山路-报福庵路）、广渠西路（南峙山路-报福庵路）建设工程施工图 审查咨询服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	澄海区莲上镇莲南村镇工业集聚区新源路（南峙山路-报福庵路）、广渠西路（南峙山路-报福庵路）建设工程施工图审查咨询服务
2	项目业主情况	业主单位：汕头市澄海区莲上镇人民政府 联系人：余先生 联系电话：0754-85742276
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的要求	1. 中介服务机构须具有建设行政主管部门颁发的施工图设计文件审查机构二类或以上资质证书（业务范围包括市政基础设施工程） 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1、服务内容：对项目进行施工图审查咨询服务，出具施工图审查意见书。 2.项目基本情况：本项目共包含 2 条市政道路，分别为新源路（南峙山路—报福庵路）、广渠西路（南峙山路—报福庵路），道路总长度约为 579m。其中：新源路（南峙山路—报福庵路）整体呈南北走向，南起南峙山路，北至报福庵路，全长约 286m，道路红线宽度 20m，其南部路段存在高压线塔占道情况，南部路段道路红线宽度为 20 m 至 31 m 不等,道路等级为城市支路。广渠西路(南峙山路—报福庵路)整体呈南北走向，南起南峙山路，北至报福庵路，全长约 293m，道路红线宽度 18m，道路等级为城市支路。建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力管道

		工程、通信管道工程、绿化工程及海绵城市等。
6	合同履行地点和方式	提供服务的地点：澄海区莲上镇
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：本项目下浮率建议范围为 1~20%，应在报名页面及盖章响应方案中同时体现，如不一致的，以报名页面信息为准。 3.计价标准：服务金额暂不做评估与测算，取费依据结合发改价格【2011】534 号文及中选人所报下浮率计取，最终以签订合同为准。
8	服务时间	双方合同自行约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准等。 4.响应验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理根据《民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定结算方式进行结算。
11	违约责任	双方合同自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	

汕头市澄海区莲上镇人民政府

2026 年 8 月 4 日

