

## 项目业主采购需求书编制建议



|   | 类别              | 建议                                                                   |
|---|-----------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称              | 广东省潮州市潮安区若书院山矿区非法采矿采出矿产品价值调查核算报告-地质勘查采购需求书                           |
| 2 | 项目业主情况          | 项目业主名称：潮州市潮安区自然资源局<br>地址：潮州市潮安区和信街4号<br>联系电话：0768-5818548<br>联系人：陈先生 |
| 3 | 中介服务名称          | 广东省潮州市潮安区若书院山矿区非法采矿采出矿产品价值调查核算报告-地质勘查                                |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求    | 1，中华人民共和国境内注册的企业法人，具有合法经营资格的法人，持有效的营业执照，具有良好的信誉。                     |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求   | 根据甲方的委托书，开展地质勘查工作，对现场进行地质调查、样品采集及试验检测分析，出具报告。                        |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式   | 1. 履行地点：潮州市潮安区<br>2. 履行方式：地质勘查。                                      |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价，约20万。                               |

|    |      |                                                                                                                                                                   |
|----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      | 3. 计价标准：按《地质调查项目预算标准》（自然资源部中国地质调查局，2021 年）等标准计算。                                                                                                                  |
| 8  | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时间按照合同双方自行约定。                                                                                                                                  |
| 9  | 验收   | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：编制的报告及咨询研究符合国家标准和行业规范，通过有关部门的审查、审批。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p> |
| 10 | 结算方式 | 按后续合同要求确定。                                                                                                                                                        |
| 11 | 违约责任 | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以</p>                  |



|    |                 |                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | <p>约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>                                                                                                                                                                 |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>                                                                    |
| 13 | 备注              | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> |



|  |  |                                      |
|--|--|--------------------------------------|
|  |  | 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 |
|--|--|--------------------------------------|