

# 项目业主采购需求书编制建议

| 序号 | 类别          | 建议                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称          | 河源市粤运汽车运输有限公司紫金汽车客运站资产清查服务(第二次)采购需求书                                                                                                                                                          |
| 2  | 项目业主情况      | <p>项目业主名称: 紫金县鑫发交通投资有限公司</p> <p>地址: 河源市紫金县紫城镇建设路(原乌石政府内)</p> <p>联系电话: 13377612111</p> <p>联系人: 叶先生</p>                                                                                         |
| 3  | 中介服务名称      | 河源市粤运汽车运输有限公司紫金汽车客运站资产清查服务(第二次)                                                                                                                                                               |
| 4  | 对中介服务机构资质要求 | <p>1. 中介服务机构资质要求: (1) 具有营业执照; (2) 会计师事务所执业证书; (3) 须具备一定的资产清查专项审计业绩。报名单位需提供至少三项业绩, 业绩以签订的合同为准, 提供合同关键页扫描件。(所需扫描件在服务机构响应方案内体现)</p> <p>2. 需要回避的机构: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位, 不得同时报名参加本项目。</p> |

|   |                     |                                                                                                                                                                                                    |
|---|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                     | 3. 根据项目实际需要的其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。                                                                                                                                                                |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求       | <p>为深化县属国有企业资产整合，优化国有资本布局，拟由我司作为主体，推动河源市粤运汽车运输有限公司紫金汽车客运站资产清查工作。本次资产清查工作内容包括资产及债权债务情况进行全面清查。</p> <p>2. 服务类型：会计师事务所服务。服务要求：按业主提供的资料及要求按时完成。</p> <p>3. 根据工作量和时间要求，本项目至少配置2名具有同类项目经验执业人员（需附执业证书）。</p> |
| 6 | 合同履行地<br>点和方式       | <p>1. 提供服务的时间：自中选通知书发出之日起3个工作日内签订合同，签订合同之日起5个工作日内完成本服务。</p> <p>2. 提供服务的地点：中介服务机构办公场所提供服务。</p>                                                                                                      |
| 7 | 公开选取方<br>式和计价标<br>准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，一次报价竞价选取，总价不低于25000元，不高于30000元。</p> <p>3. 计价标准：服务费按《广东省物价局关于会计师事务所服务收费有关问题的通知》（粤</p>                                                                       |

|    |             |                                                                                                                            |
|----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | 价（2011）313号）计算。                                                                                                            |
| 8  | 服务时间        | 自中选通知书发出之日起3个工作日内签订合同，签订合同之日起5个工作日内完成本服务。                                                                                  |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间：按合同约定。</p> <p>2. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>3. 验收不合格的处理方式：按合同约定。</p>                                     |
| 10 | 结算方式        | 以双方签订的合同约定为准                                                                                                               |
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p>                        |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p> |



|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

