

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”式。

	类别	建议
1	名称	曲江区大塘镇汤溪村地热温泉集中供水项目工程检测检验服务
2	项目业主情况	项目业主名称：韶关市曲江区汤溪温泉有限公司 地址：韶关市曲江区大塘镇汤溪村委会驿站二楼 201 房 联系人：张永东 联系电话：13602901850
3	中介服务名称	曲江区大塘镇汤溪村地热温泉集中供水项目工程检测检验服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建设工程质量检测服务。 2. 无要回避的机构。

		3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目概况：本项目为温泉集中供水专项工程，核心设计供水规模为最高日用水量 3635m³/日，最大时用水量 530m³/时，供水主管采用 DN300 管径（设计流速 1.81m/s），管网采用环状管网布置形式，供水范围覆盖汤溪温泉片区温泉经营主体及配套业态。 2. 服务内容和要求：提供建设工程质量检测。 3. 项目基本情况：建设地点位于广东省韶关市曲江区大塘镇汤溪村地热资源区，包含主体供水管网工程、泵站及动力配套工程、环保水处理工程、智能化管控系统工程、配套土建工程。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：韶关市曲江区 2. 履行方式：具体以合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：依据粤建检协[2015]8 号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》下浮。

8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	具体以合同约定为准。
11	违约责任	具体以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	具体以合同约定为准。
13	备注	无

