

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市三水区西南街道文锋西路南侧地块一(青岛啤酒厂西侧)边坡整治工程预算编制
2	项目业主情况	佛山市自然资源局三水分局西南管理所 地址：佛山市三水区西南街道河口车仔路 18 号 联系电话：0757-87618721
3	中介服务名称	预算编制。
4	对中介服务机构的资质要求	1、具备独立法人资格，持有效营业执照； 2、具有工程造价服务及人员执业证书； 3、近三年内无重大违法记录及行业惩戒记录。
5	服务内容和服 务要求	总投资 94.5 万元，地点位于佛山市三水区西南街道文锋西路南侧地块一(青岛啤酒厂西侧)，建设内容包括边坡斜坡卸土，人工迁移并二次种植原有树木，清除原有灌木，安装围挡，设置排水系统及安全防护措施等。 严格遵循计价规范及法律法规要求，依据设计文件计算工程量及造价，主动核查图



		纸疑问并书面反馈，交付清晰准确的预算成果并对结论负责。并全程响应审核、询疑需求，配合后续的过程造价管理。
6	合同履行地点和方式	履行地点：佛山市三水区西南街道； 履行方式：由咨询人派驻专业人员开展工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，区间为 20%~30%。 3. 计价标准：粤价函[2011]742 号《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》的预算编制(清单计价法)为基准计价。下浮前暂定金额 3307.5 元。
8	服务时间	自签订合同起 15 个日历天内完成。
9	验收	验收标准：国家标准、符合相关行业计价规范等。验收流程：乙方应在收到甲方提供的全部资料之日起 3 个工作日内，就资料是否存在缺漏向甲方一次性提出书面说明；乙方应在收齐完整资料之日起 10 个工作日内，向甲方提交成果文件初稿。甲方应及时提出修改意见，乙方应在 5 个工作日内完成修改与补充，并向甲方提交符合要求的正式成果报告(含书面文本及电子文档)。

10	结算方式	咨询人将咨询成果文件报送委托人后，按财政部门审定的预算建安费为基数计算并签订《结算价确认函》，按规定程序办理请款手续后付款。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	因合同执行过程中双方发生纠纷、可由双方当事人协商解决或由双方主管部门调解，若协商不一致或调解不成的，双方同意就本合同产生的纠纷向有管辖权的人民法院起诉。
13	备注	1、服务响应方案：详细阐述针对本项目需求的具体服务计划及预期成果。 2、人员配置：列明拟投入本项目的主要人员名单及其资质、专业经验、在本项目中的



		具体职责。 3、证明资料：提供能证明机构能力与信誉的相关资料等辅助材料。 4、未经委托人书面同意，不得将服务转包或分包。
--	--	---

