

采购需求书

	类别	建议
1	名称	项目名称：大埔县殡仪馆 2 号火化炉大修升级改造项目
2	项目业主情况	项目业主名称：大埔县殡仪馆 地址：广东省梅州市大埔县湖寮镇河腰村 联系电话：0753-5533504 联系人：肖女士
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织，且具有良好的信誉。 2. 承诺有工程造价咨询服务及业务能力。
5	服务内容和服 务要求	1、服务内容：针对大埔县殡仪馆 2 号火化炉大修升级改造项目进行市场价格调查，出具市场调查报告。 2、要求：确保市场调查报告的完整性、合理性、正确性，且不得将合同委托的事项转委托第三方。
6	合同履行地点 和方式	合同履约地点：广东省梅州市大埔县
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：采用总价报价(2300-2500 元)。

		3. 计价标准:以合同内容为准。
8	服务时间	以合同内容为准。
9	验收	以合同内容为准。
10	结算方式	以合同内容为准。
11	违约责任	按双方合同约定的违约职责执行。
12	补充合同和 解决争议方式	以合同内容为准。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典-合同篇》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典-合同篇》等法律法规的规定。