

采购需求书

	类别	内容
1	名称	海丰县可塘镇上达村乡村绿化提质联系点项目
2	项目业主情况	项目业主名称：海丰县可塘镇上达村经济联合社 联系人：林友鑫 联系电话：13536478388
3	中介服务名称	海丰县可塘镇上达村乡村绿化提质联系点项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 需要回避的机构：无。 3. 具备市政工程专业乙级或以上资质。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 项目基本情况：海丰县可塘镇上达村乡村绿化提质联系点项目，打造荔枝园，柠檬园，百果园，自然打卡点，农家乐，民宿等多元化。 1. 2. 服务内容与要求：对项目提供监理服务，在监理服务期限内，对项目监理范围按监理规范及国家、省、市有关规定开展监理工作，贯穿于施工准备阶段、施工阶段、竣工验收。

6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率，服务金额最低下浮率为 0%，最高下浮率为 5%。 3. 计价标准：根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价[2007]670 号，按行业标准收取，具体以预算审核价为准。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	结算方式	具体于合同中予以明确。
10	违约责任	具体于合同中予以明确。
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
12	备注	



响应方案主要提供相关佐证材料



1	在中华人民共和国境内依法注册的具有合法经营资格的独立法人
2	中介机构在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单截图
3	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录
4	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度
5	本采购包专门面向中小企业采购，企业需要提供中小企业承诺函。
6	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录
7	无需回避的承诺
8	在“信用中国”网站或地方信用网站的信用信息报告
9	报价
10	技术响应(方案)
11	进度管理方案
12	企业相关业绩
13	企业相关资质

以上佐证材料均需加盖企业公章。