

关于协助进行参与竞拍林木所有权及开展法律 尽职调查的专项法律服务项目采购需求

封开县振丰产业投资有限公司拟参与封开县罗董镇扶塘村上垠经济合作社名下位于肇庆市封开县罗董镇扶塘村委会共 3 项林权的林木所有权司法拍卖，由于涉案资产存在较大的法律风险隐患以及法律程序复杂，需要采购一家符合资质的律师事务所提供相关的法律服务及法律尽职调查的专项法律服务。

项目名称：封开县振丰产业投资有限公司拟参与封开县罗董镇扶塘村上垠经济合作社林木所有权拍卖程序的配套法律服务及法律尽职调查的专项法律服务项目

预算金额：12000 元（人民币）

最高限价：12000 元（人民币）

采购需求：

1、全程指导采购人参与本次林木所有权司法拍卖的相关法律服务，包括参加采购人及上级主管部门召开的项目会议；

2、对被拍卖的案涉三项林权的相关情况进行审查，包括该案件的一审、二审、申请执行、评估报告的相关材料，了解涉案被拍卖资产的相关情况，包括是否存在欠税、存在出租、存在现状现场是否被占用等情况，出具相关法律尽职

调查报告或法律意见书；

3、由于本次林木所有权拍卖涉及司法拍卖程序，该林木所有权涉及案件拍卖处置法院是封开县人民法院，作为采购人代理律师联系处置该林木所有权拍卖的封开县人民法院，协助完成相关的流程工作；

4、全程协助采购人，注册账户参与淘宝网司法拍卖程序，对接封开县人民法院按照要求提供相关的文件，协助对接办理所有权变更登记手续流程；

合同履行期限：自签订正式服务合同之日起六个月，具体以合同为准

服务地点：肇庆市封开县内

服务质量要求：供应商按相关规范和要求为采购人提供本项目过程中所需的法律服务，协助采购人完成该项目。

保密要求：供应商及参与本项目的服务团队人员在服务过程中对所知悉的国家秘密、工作秘密、商业秘密、个人隐私信息，应当予以保密，未经采购人批准，不得泄露或者向他人非法提供，否则须赔偿采购人由此遭受的损失并承担相应的法律责任。

供应商的资格要求：

本项目的特定资格要求：投标单位须具备行政主管部门颁发的《律师事务所执业许可证》；