

采购需求书

	类别	内容
1	名称	佛山市三水产发工程管理有限公司广东省大型产业集聚区佛北战新产业园新材料园区基础设施建设项目(二期)-化工园区认定基础设施-化工园区专用停车场项目验收阶段安全设施验收评价技术服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：佛山市三水产发工程管理有限公司 地址：佛山市三水区西南街道 联系电话：0757-87733907 项目联系人：刘工
3	中介服务名称	广东省大型产业集聚区佛北战新产业园新材料园区基础设施建设项目(二期)-化工园区认定基础设施-化工园区专用停车场项目验收阶段安全设施验收评价技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	安全评价资质
5	服务内容和 服务要求	本项目主要内容为主要建设内容包括化工园区专用停车场及其配套设施，根据相关规章制度要求，现需委托服务单位开展项目验收阶段安全设施验收评价工作。

6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的地点：佛山市三水区大塘镇。 2. 提供服务方式：中介服务机构派员驻点服务。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：收费参考《广东省安全评价收费指南》收费标准计取，收费金额=计费标准计费*（1-中选下浮率）。
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自签订合同之日起至完成评价服务并通过专家评审为止。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改至业主单位满意为准），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 完成安全验收评价报告编制并提供经建设单位确认的通过专家评审后的正式稿后支付至合同价的 100%
11	违约责任	<p>中介服务单位如有未履行合同约定义务和责任的，除按专用合同条款约定向委托人支付违约</p>

		金外，还应继续履行合同约定的义务和责任。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，合同签订各方同意向工程所在地人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	