三角镇涉水违建测绘服务采购需求书

	类别	需求内容
1	名称	三角镇涉水违建测绘
2	项目业主情况	业主名称：中山市三角镇水务事务中心； 地址：中山市三角镇金三大道中 162 号； 联系方式：俞工，22811953。
3	中介服务名称	测绘。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备测绘乙级及以上资质（工程测量）； 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：对三角镇乌沙涌等 4 处违建进行整治，测绘违建总占地面积约 205.54 ㎡； 2. 服务内容：需根据业主单位要求及相关规范标准，开展测绘业务，并出具成果图纸。
6	合同履行地点和方式	1. 履约地点：中山市三角镇内。2. 履约方式：测绘成果获得业主方认可。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：测绘费审核估算约 3200 元，参照《国家测绘局文件》（国测财字【2002】3 号）计算，下浮率报价区间：40%至 42%。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为：自合同签订之日起，至出具成果图纸并获得业主方认可止。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	本项目采用一次性付款方式，服务结束后一次性支付服务费用（本项目属政府投资项目，费用最终由政府财政部门支付，为此，采购人只负责按约定时间办理款项支付的申请手续，如因财政部门的原因而导致价款不能及时到账的，采购人不承担违约责任，中选人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。）。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 合同的实质性内容（即表格中的序号1-10），应当与采购公告、采购结果的内容一致。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。