

# 项目业主采购需求书

|    | 类别              | 建议                                                                                                                                                                     |
|----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称              | 浮山镇坪洋村同心柿子林改造提升项目工程监理服务采购需求书                                                                                                                                           |
| 2  | 项目业主情况          |  <p>项目业主名称：饶平县浮山镇坪洋村集体经<br/>济组织<br/>地址：饶平县浮山镇坪洋村<br/>联系电话：13727950657<br/>联系人：曾文祥</p> |
| 3  | 中介服务名称          | 浮山镇坪洋村同心柿子林改造提升项目工程设计及预算编制服务                                                                                                                                           |
| 4  | 对中介服务机构的资质要求    | <p>1. 中介服务机构资质要求：无</p> <p>2. 需要回避的机构：无</p>                                                                                                                             |
| 5  | 服务内容和服<br>务要求   | 对浮山镇坪洋村同心柿子林改造提升项目提供工程监理服务，项目投资金额约 50 万元。                                                                                                                              |
| 6  | 合同履行地点<br>和方式   | <p>1. 合同履行地点：饶平县浮山镇坪洋村</p> <p>2. 提供服务的地点：按照国家相关规范和合同约定履行。</p>                                                                                                          |
| 7  | 公开选取方式<br>和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：按照相关规定计算。</p>                                                                                                 |
| 8  | 服务时间            | 本项目采购合同自双方加盖公章后生效。                                                                                                                                                     |
| 9  | 验收              | 具体在合同中予以明确。                                                                                                                                                            |
| 10 | 结算方式            | 具体在合同中予以明确。                                                                                                                                                            |
| 11 | 违约责任            | 具体在合同中予以明确。                                                                                                                                                            |

|    |                 |                                                                                                                                                                  |
|----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p> |
| 13 | 备注              | 无                                                                                                                                                                |