

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	茂名市电白区已批项目用海及围填海历史遗留问题项目用海监测（测绘）服务
2	项目业主情况	业主单位：茂名市自然资源局电白分局 地址：茂名市电白区水东镇海滨三路1号 联系电话：0668-5120310 联系人：陈晓云
3	中介服务名称	茂名市电白区已批项目用海及围填海历史遗留问题项目用海监测（测绘）服务
4	对中介服务机构 的资质要求	乙级测绘
5	服务内容和服 务要求	服务内容：对电白区已批项目用海及围填海历史遗留问题项目用海进行季度监测，并形成监测报告，包括电子版和纸质版。 服务要求：按照合同约定。
6	合同履行地点 和方式	地点：茂名市电白区。 方式：按照合同约定。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：无。
8	服务时间	按照合同约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照合同约定。
11	违约责任	按照合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同约定。

13	备注	1. 本项目未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
14	业主单位	茂名市自然资源局电白分局
15	日期	2026 年 5 月 25 日