

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



	类别	建议
1	名称	佛冈县汤塘镇文化旅游设施提质改造工程第三期之佛冈县三门至勤天熹乐谷旅游公路改建工程检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛冈县公路事务中心 地址：佛冈县石角镇振兴中路 318 号 联系电话：0763-4272108 联系人：陈工
3	中介服务名称	公路水运工程试验检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：公路工程-乙级； 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1、服务内容：对佛冈县汤塘镇文化旅游设施提质改造工程第三期之佛冈县三门至勤天熹乐谷旅游公路改建工程检测服务进行

		<p>竣（交）工质量检测；</p> <p>2、服务要求：按照规范要求检测频率，完成工程项目的质量检测，并出具检测报告。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：合同签订之日起至完成检测工作止；</p> <p>2. 提供服务的地点：清远市佛冈县。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取；</p> <p>2. 报价方式：报总价；</p> <p>3. 计价标准：参照《交通运输工程质量检测项目清单预算编制规范》T/GDHS 016—2025。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效至完成检测工作止。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：施工完成后验收；</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收；</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等；</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>按合同双方自行协定。</p>

11	违约责任	按合同双方自行协定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同；</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）；</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>



