

市城区反走私综合治理办公室装修项目公 开选取工程设计及工程造价预算服务 采购需求书

	类别	具体内容
1	名称	市城区反走私综合治理办公室装修项目工程设计及工程造价预算服务机构采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：汕尾市公安局城区分局 2. 联系人：朱肇锋 3. 联系电话：13509066605
3	中介服务名称	工程设计及工程造价预算服务
4	对中介服务机构的资质要求	参选机构为中国境内注册独立法人，财务、法律运作合规，近两年无不良信用记录，具备相关资质。经营范围覆盖本次服务范围。
5	服务内容和要求	1. 项目基本情况（背景）描述：打私大队四楼建设城区反走私综合治理办公室以及档案室，总投资约 40 万元。 2. 服务内容：为本项目提供工程设计及工程造价预算服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程设计及工程造价预算服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。



6	合同履行 地点和方 式	以合同约定为准。
7	公开选取 方式和计 价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间范围 0%至 20%。 3. 计价标准：服务金额参考计价标准参考《工程勘察设 计收费标准》，最终费用以审计报告为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 7 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同 和解决争 议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，



	业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--

