

# 阳西县上洋镇敬老院 2025 年升级改造项目 设计需求书

## 一、资质要求

- (一) 本项目不接受联合体投标，不允许转包分包
- (二) 具有独立法人资格
- (三) 资质要求：工程设计市政行业资质乙级及以上资质（含乙级）设计资质。

## 二、服务内容和 service 要求

1. 服务类型：工程设计服务。
2. 建设单位：阳西县上洋镇人民政府；
3. 项目地点：阳西县上洋镇敬老院；
4. 项目情况：对《阳西县上洋镇敬老院 2025 年升级改造项目》进行施工图设计服务。
5. 总投资约：项目估算总投资 100 万元。

## 三、合同履行地点和方式

服务地点：阳西县上洋镇敬老院。

## 四、选取方式

直接选取。

## 五、设计收费计算方法

服务酬金按本项目审定的工程结算造价为基价执行国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10 号文)中的有关规定计算，再下浮 20%计取。

## 六、服务时间

服务期：按照合同双方自行约定，本项目设计服务合同自双方

签字盖公章后生效。

## 七、 验收

(一) 验收时间：

服务期结束后的 10 个工作日内进行验收。

(二) 验收程序：

验收方式：业主单位。

(三) 验收标准：

提交施工图设计图纸 4 套。

(四) 验收不合格的处理方式：

对于验收不合格的处理办法：在 10 个工作日内整改完毕、重新制作。

## 八、 结算方式

按双方合同约定。

## 九、 违约责任

按双方合同约定的违约方式执行。

## 十、 解决争议方式

(1) 服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

(2) 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成的，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

单位(公章): 阳西县上洋镇人民政府

日期: 2025 年 11 月 18 日

