

水口中学教学楼扩建项目采购工程 勘察需求书

1	名称	水口中学教学楼扩建项目采购工程勘察服务
2	项目业主情况	项目业主：惠州市惠城区人民政府水口街道办事处，地址：惠州市惠城区水口街道办事处德政路1号，联系电话：0752-2312601，联系人：余先生。
3	中介服务名称	工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；</p> <p>2.参加报名本次采购服务的公司需取得国家住建部或住建厅核发的《工程勘察资质证书》，专业为工程勘察（岩土工程），乙级及以上资质，并入驻广东省网上中介服务超市的企业。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>1.项目基本情况：水口中学校内扩建一栋教学楼，占地面积623平方米，总建筑面积约3365平方米，主要建设内容包括16间教室、办公室、厕所及连廊等，项目总投资约1230万元。</p> <p>2.勘察成果及质量要求：</p> <p>（1）根据内容、要求，按国家及建筑行业勘察、测量、技术规范、规程、定额进行作业，</p>



		<p>并提供符合质量的勘察文件和图纸。</p> <p>(2) 根据《惠州市市级政府投资管理办法》(惠府〔2025〕2号)及相关文件要求,勘察、测量文件中严格控制出现的遗漏或错误;勘察、测量前应派工程技术人员按任务进行现场踏勘、确定勘察测量手段、勘察测量工作量,进行施工前技术交底,解决施工中的有关施工现场的所有勘察、测量问题。</p> <p>(3) 收到甲方提供的有关资料后,必须在20个工作日内完成工程勘察工作,并提交勘察报告书等勘察相关纸质版成果7份。除上述纸质版成果外,需同时提供所有报告、图纸和文字的电子文件(CAD、PDF、Word等,刻录到光盘)</p>
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2.报价方式:报总价,服务金额最高17.5万元,最低11.5万元,以最终中选方案金额为准。</p> <p>3.计价标准:参考国家计委、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》(计价格〔2002〕10号)计算。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项



		目服务期为 20 个工作日,自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-12)。</p> <p>3.合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

