

项目业主采购需求书



	类别	需求
1	名称	潮州市饶平县汤溪镇桃西村人居环境及基础设施提升项目-采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：饶平县汤溪镇桃西村民委员会 地址：饶平县汤溪镇桃西村 联系电话：15814929349 联系人：王先生
3	中介服务名称	汤溪镇桃西村人居环境及基础设施提升项目（预算审核服务）
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	本工程主要内容是：在桃西村内开展人居环境整治和基础设施建设，包括但不限于危旧房屋整治约 20 间、村内破损道路修复 500 米、建设 1 个停车场等，现需造价单位协助业主对该项目建安费进行预算审核工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县汤溪镇 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。



	和计价标准	2. 报价方式：按服务金额 3. 计价标准：按广东省物价局粤价函【2011】742 号标准计算服务费
8	服务时间	无要求，以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无