

连平县典型村片区美丽乡村廊道建设项目
概算、预算编制服务

需
求
书

业主单位：连平县农业农村局

日 期：2025 年 12 月



一、 中介机构资质（资格）要求

1、已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。

2、信用良好，近三年内无严重违法记录。

二、 项目概况

1、项目名称：连平县典型村片区美丽乡村廊道建设项目概算、预算编制服务。

2、项目单位：连平县农业农村局

3、项目地点：连平县

4、服务范围：连平县典型村片区美丽乡村廊道建设项目概算、预算编制造价咨询工作。

5、服务金额：依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]74 2 号），最终以连平县财政评审造价为准。

6、项目概况：（1）乡村创客运营中心配套提升：包含城乡风貌提升、村庄绿美建设、基础设施建设、公共服务建设、农房风貌改造提升、农村道路建设。包含小镇建筑风貌、景观风貌、空间风貌和产业风貌提升。（2）三角镇廊道风貌提升：增加 绿地、口袋公园等绿化美化；道路、排水等基础设施提升；三线整治；人居环境整治。（3）粤赣高速忠信出口引线风貌提升：沿线绿化 美化提升；对外宣传的物料、灯旗等广告，周边氛围打造；候车厅休息点建设。（4）乡村新业态街区外立面提升：新业态街区建筑外立面整体提升；新业态入住业态广告装置建设；亮化美化建设。（5）乡村创客运营中心周边景观美化提升：榕树公园绿化提升；标识、导视系统提升；道路硬化黑化及美化；运营中心前台阶改造及周边绿 化美化提升。

三、公开选取方式及工作内容

1、公开选取方式：直接选取。

2、工作内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成连平县典型村片区美丽乡村廊道建设项目概算、预算编制造价咨询工作。

四、公开选取中介机构的要求

在工程造价咨询合同约定的范围内，依照法律、法规及有关的技术标准，根据业主要求，开展建设项目概算、预算编制工作。

五、服务工期要求

服务时限要求：按照采购人要求的时限内完成概预算书的编制工作。

六、付款方式

1、付款方式：银行转账。

2、付款支付时，中选人应同时向选取人提供相应金额的正式发票。

3、双方签订造价咨询服务合同，且成交供应商提交工程概算、预算编制成果后采购人一次性支付全部费用。

