

# 梅州市兴宁市坭陂镇典型镇建设人居环境提升项目施工图审查服务采购需求书

## 一、中介服务机构资质（资格）要求

- 1、符合广东省网上中介超市服务管理暂行办法的条件；
- 2、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。
- 3、参与报名的公司应当具备一类房屋建筑工程及二类市政基础设施（或以上）施工图设计文件审查资质。

## 二、项目概况

- 1、项目名称：梅州市兴宁市坭陂镇典型镇建设人居环境提升项目施工图审查服务
- 2、投资项目代码：2509-441481-20-01-449185
- 2、建设单位：兴宁市坭陂镇人民政府。
- 3、发包人（全过程咨询服务单位）：梅州市城市规划设计院有限公司。
- 4、项目地点：广东省梅州市兴宁市坭陂镇。
- 5、资金来源：上级资金。
- 6、项目建设内容及规模为：1. 九子坑河圩镇段、东沟圩镇段、中兴路、坭陂圩段污水治理；2. 坭陂圩段三线改造；3. 中二路、中五路、福兴街、中兴路、清林桥两岸、坭陂圩段路面提升；4. 镇政府旁新建长者饭堂、圩镇节点打造；5. 宁江河道（清林桥段）、东排沟穿圩段（英科桥至镇府桥）、新民沟穿圩段、九子坑河段（镇敬老院至粮所背）提升；6. 圩镇红砖裸露房外墙及周边环境提升。

### **三、服务内容**

提供梅州市兴宁市坭陂镇典型镇建设人居环境提升项目施工图审查服务，具体以施工图审查合同委托内容为准。

### **四、服务时间要求**

自受托人接到委托人开展委托项目的通知之日起至本项目的全部施工图审查服务完成。

### **五、选取方式及采购金额**

选取中介服务机构方式：方案择优。

项目服务金额：最低限价 1.38 万元至最高限价 2.63 万元。

### **六、其他要求**

1、中选中介机构若违反《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的行为，将依法严肃处理。

2、中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与向有关利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不对外泄露。

3、本次选取服务未尽事宜，以双方签订合同或协议为准。

梅州市城市规划设计院有限公司

2026 年 4 月 10 日