

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	龙仙镇石背村瑶族道路工程采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：翁源县水库移民工作办公室 地址：韶关市翁源县龙仙镇幸福路5号 联系电话：2870799，13420501193 联系人：谢凌琦
3	中介服务名称	龙仙镇石背村瑶族道路工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备水利工程设计乙级资质及以上 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：整修石背村道路 2. 服务要求：选取单位对本项目进行设计工作。 3. 服务内容：水利工程设计服务
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：韶关市翁源县（龙仙镇）。 2. 提供服务的时间：以合同双方约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报总价，报价范围7000元-6000

		<p>元（高-低）。</p> <p>3. 计价标准：本项目服务金额参照以工程总投资为计费基数和相关文件要求，报翁源县水务局审核为准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期限与施工合同一致。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：按合同进行。</p> <p>2. 验收程序：提供完整的工程设计及概预算资料。</p> <p>3. 验收标准：包括但不限于资料齐全、安全达标、整改到位等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。（注：以双方合同最终约定为准）。</p>
10	结算方式	<p>具体在合同中给予明确。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约</p>

		<p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决</p>

		<p>争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---