

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	茂名市茂南鼎盛产业发展集团有限公司粤西绿色循环项目节能评审服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南区发展和改革局 地址：广东省茂名市茂南区人民南路龙湖二街 23 号龙湖市场南门二楼 联系人：叶小姐 联系电话：2813360
3	中介服务名称	节能技术服务，工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	入驻广东省网上中介服务超市，具有工程咨询资质或节能技术服务能力，且已在国家发展和改革委员会全国投资项目在线审批监管平台备案。
5	服务内容和服 务要求	为提高项目业主工作效率，便于节能审查工作及节能评审事宜推进，拟选取 1 家综合条件符合工作开展的中介服务机构，按国家相关规定要求配合项目业主对提交的项目节能报告进行专家评审，分别形成工作成果（包括但不限于《评审报告》）为后续工作提供参考依据，并提供配套技术咨询服务。
6	合同履行地点	1. 服务地点：茂名市茂南区

	类别	建议
	和方式	2. 服务方式：中介服务机构提供评审及线上咨询等服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参考《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号）、《中国工程咨询协会关于工程咨询服务(境内)人工成本要素信息调查情况的通报》（中咨协政[2015]46号），按实际工作人数计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实结算。

	类别	建议
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无



