

项目业主采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|---|---------------|--|
| 1 | 名称 | 常平镇电子元器件生产项目一号厂房、二号厂房高大模板支撑系统实时安全监测服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 业主：东莞市京九智谷开发投资有限公司 代建人：金地房地产建设管理集团有限公司 地址：常平镇 联系电话：魏工 联系人：076988991111 |
| 3 | 中介服务名称 | 常平镇电子元器件生产项目一号厂房、二号厂房高大模板支撑系统实时安全监测服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 工程勘察资质乙级或以上 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构在采购公告规定的报名时间内登录中介超市上传报价方案。 |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 服务内容：常平镇电子元器件生产项目一号厂房、二号厂房高大模板支撑系统实时安全监测，具体内容以双方合同约定为准。 |
| 6 | 合同履行地点 和方式 | 服务地点：东莞市常平镇。 |
| 7 | 公开选取方式 | 公开选取方式：方案择优选取。 |

| | | |
|----|-----------------|--|
| | 和计价标准 | <p>报价方式：报总价，总价不高于 27.9 万元。</p> <p>计价标准：执行《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(2015 年版)》计取费用，最终以合同签订为准。</p> |
| 8 | 服务时间 | 以双方合同约定为准 |
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的处理整改、重新制作、最终通过验收，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p> |
| 10 | 结算方式 | 具体以双方合同约定为准。 |
| 11 | 违约责任 | 具体以双方合同约定为准。 |
| 12 | 补充合同和 解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p> |