



项目业主采购需求书

		建议
1	名称	连州市小城镇(圩镇)人居环境治理工程(保安镇)——福山景区登山步道改造项目可行性报告编制
2	项目业主情况	项目业主名称：连州市保安镇人民政府 地址：广东省清远市连州市保安镇万福路 113 号 联系电话：0763-6221221 联系人：黄先生
3	中介服务名称	连州市小城镇(圩镇)人居环境治理工程(保安镇)——福山景区登山步道改造项目可行性报告编制
4	对中介服务机构的资质要求	1.具有独立法人资格并依法取得有效的营业执照或事业单位法人证书，具有良好信誉； 2.资质要求：具备林业调查规划设计资质 3.需要回避的机构：与本项目前期勘察、设计单位存在控股、管理、股权关联关系的单位不得参选 4.其他要求：
5	服务内容和 service 要求	福山景区登山步道改造项目可行性报告编制
6	合同履行地点和方式	1.履行地点：连州市保安镇镇区。 2.履行方式：按照合同双方自行约定。

7	公开选取方式和计价标准	采用网上中介服务超市公开择优选取，报价人民币32000-30000元，报价包含资料收集、踏勘、编制、评审修改、税费、人工、交通等全部费用；
8	服务时间	2026年6月10日至2026年6月30日，总服务期不超过20个工作日，具体开工时间以业主书面通知为准。
9	验收	提交成果文本满足有关职能部门的要求，甲方获得林业部门使用林地审核同意书
10	结算方式	成交服务商提供合法增值税发票后，甲方走财政付款流程
11	违约责任	1. 服务商逾期交付成果，每逾期1天按合同总价0.5%扣罚服务费，逾期超5个工作日甲方可单方面解除合同并追责； 2. 因编制质量不合格多次修改仍无法通过审批，甲方有权终止合同、拒付尾款并要求赔偿损失；
12	补充合同和解决争议方式	双方因履行本协议而发生争议，应充分协商解决。协商不成，可向有甲方的人民法院起诉
13	备注	本项目服务期20个工作日不含主管部门评审等待时间；