

揭西县公安局看守所前地段土地勘测定桩放样测绘服务项目采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	揭西县公安局看守所前地段土地勘测定桩放样测绘服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：揭西县公安局
		2. 地址：揭西县新安路9号
		3. 联系电话：15766134901
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，测绘单位必须具有省级及以上测绘行政主管部门颁发的测绘乙级及以上资质，且具有相对应的工程测量及界线与不动产测绘专业资质并已入驻广东省中介服务超市的企业。
		2. 根据业主要求，完成相关土地勘测定桩放样服务要求，并出具符合国家、行业及业主要求的成果等工作。
		3. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 service 要求	<p>服务内容：</p> <p>1. 揭西县公安局委托具有资质的服务单位对看守所前地段土地开展界桩放置（不少于24个界桩点）、出图服务（勘测定界图）工作。</p> <p>2. 提供成果资料：土地勘测定桩技术报告书、勘测定界图</p> <p>2、中选中介服务机构必须承诺：1. 严格遵守国家法律法规、测绘准则和职业道德准则，确保成果真实、准确、合法，不为获取利益而发表不当意见、出具不实报告。2. 严格执行保密规定，做好保密工作，保证所有资料不外泄。3. 如需要跟外部单位沟通联系的，均应提前和选取人沟通后，由选取人统一作出安排。</p>

6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、方式:按照合同双方自行约定
		2. 提供服务的地点:揭西县境内
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。
		2. 报价方式:报总价。
		3. 服务金额: 35000元-23000元。
		4. 计价标准:以2009年2月财政部、国家测绘局《测绘生产成本费用定额》、《工程勘测设计收费标准》(2002年修订本)为依据。
8	服务时间	按合同双方自行约定。
9	结算方式	按合同双方自行约定。
10	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
11	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
		2. 对于项目合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。

12	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
----	----	--

