项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	茂名市茂南区财政局关于茂南区债券项目投后管理核查与评估服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南区财政局 地址：茂南区人民南路 134 号 联系电话：0668-3336899
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备中华人民共和国关于会计师事务所的资质，资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 具备充足的专业技术人员。 3. 合理安排项目服务时长。
5	服务内容和服务要求	负责资料的全面收集与审核、形成一项目一档案、债券利息计算、转固入账及账务建议、核查资产运营收益等以及投后管理系统正式上线的系统录入工作。
6	合同履行地点	1. 提供服务的时间：2026 年底前完成。

	和方式	2.提供服务的地点：中介服务机构派员驻点现场服务及在中介服务机构办公场所提供服务互相结合的方式。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期预估3个月，要求在2026年底前完成。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：符合广东省专项债券投后管理试点地区关于专项债券项目资金到位、建设状态、资产持有、转固入账、资产处置等实际情况的核查与评估标准。 4.验收不合格的处理方式：由服务提供方限期整改，超出合理时限要解除合同并支付违约金，具体处理方式根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同

		义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

		2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。