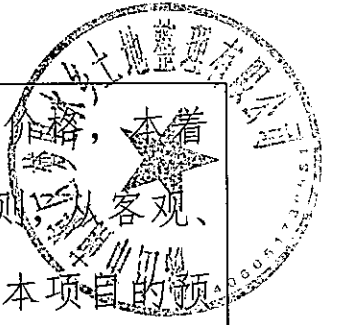


项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	南海区里水镇“百千万工程”高质量发展项目—全域农村人居环境整治工程（里广路沿线重要节点综合提升项目二期）预算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：佛山市南海区梦里水乡土地整理有限公司；地址：佛山市南海区里水镇朝阳路2号；联系人：钟工；联系电话：0757-85667250
3	中介服务名称	南海区里水镇“百千万工程”高质量发展项目—全域农村人居环境整治工程（里广路沿线重要节点综合提升项目二期）预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 服务机构应当是具有合法经营资质的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。2. 需要回避的机构：无。3. 中介服务机构资质要求：经验范围满足本次选取范围。
5	服务内容和服 务要求	<ol style="list-style-type: none">1. 项目基本情况：对里广路沿线胜利村旧建筑的外立面进行改造，建设打造具有里水文旅特色的景观节点。工程总投资约458万元。2. 服务内容：依据国家、广东省相关计价依





		<p>据及政策、参照信息化项目市场价格，本着合理、合规、节约政府投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的预算编制服务。</p> <p>3. 质量要求：符合现行的规范标准。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 履行地点：佛山市南海区里水镇。</p> <p>2. 履行方式：按照合同双方自行约定。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：参照《2024年至2026年里水镇财政性投资建设项目工程造价咨询服务合同书》《佛山市南海区里水镇人民政府办公室关于印发里水镇建设工程变更管理办法的通知》（里府办[2020]82号）计取测量费用，该价款已包含完成合同任务涉及的所有费用。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务时间自合同生效之日开始计算，直至完成合同约定的工作。</p>
9	验收	<p>按照合同双方自行约定。</p>
10	结算方式	<p>按照合同双方自行约定。</p>
11	违约责任	<p>按照合同双方自行约定。</p>

12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

