

项目需求书

一、资质要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有二类以上房屋建筑施工图设计文件审查资质。

二、项目概况

1、项目名称：广东水利电力职业技术学院产教融合培训基地施工图审核

2、项目地址：广州市天河区天寿路 122 号

三、服务内容要求

- 1、衔接项目相关负责人落实项目具体实施要求。
- 2、提供的相应成果及图纸满足使用要求。
- 3、审查内容如下：

按中华人民共和国住房和城乡建设部的建设部令第 13 号通知、建设部令第 46 号和地方根据部令第 13 号调整的最新审查管理办法及国家技术规范、标准、规程以及甲方提供的有关部门的审批文件、资料、图纸进行审查。按要求提交质量合格的审查成果，并对审查的图纸质量负相应的责任。

4、技术要求如下：

(1) 是否符合《工程建设标准强制性条文》和其他涉及公共安全、公共利益和工程建设强制性标准；

(2) 建筑物的稳定性、安全性审查，包括地基基础和主体结构体系是否安全可靠；

(3) 是否满足符合公众利益；

(4) 是否达到勘察、设计文件的深度规定的要求；

(5) 是否符合经政府有关部门批准的作为勘察、设计依据的文件要求；

(6) 勘察设计单位和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字；

(7) 其它法律、法规、规章规定必须审查的内容；

四、服务限要求

签订中标合同后，10 个日历天内完成全部工作。

五、服务金额及说明

根据广东水利电力职业技术学院培训楼改造工程使用资金情况，依据总价包干计取。本项目最低服务金额 1.2 万元，最高服务金额 1.5 万元。

六、付款方式

1、签订施工图审查合同、提交审查成果后，支付合同金额的 100%。

2、乙方提交审查成果后，乙方提供结算对应金额的增值税发票，采购人收到发票后 15 天内向审查人一次性支付全部审查费。

3、以上采购服务信息甲方拥有最终一切解释权。